

Cère et Goul en Carlades

Portrait de territoire
2021

Vue depuis le rocher des pendus – Vic sur Cère



**PRÉFET
DU CANTAL**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

SOMMAIRE

| | |
|--|------|
| L'essentiel en chiffre | P.3 |
| Données administratives et démographie | P.4 |
| Données physiques et occupation du sol | P.6 |
| Compétences | P.8 |
| Vie de territoire | P.9 |
| Mobilité | P.13 |
| Économie | P.14 |
| Agriculture | P.15 |
| Urbanisme, logement et habitat | P.23 |
| Environnement | P.26 |
| Patrimoine | P.34 |

11 communes

5 000 habitants

64 % de son territoire est situé dans le PNR des volcans d'Auvergne

31 % de son territoire est recouvert par la forêt

16 % des emplois sont issus la filière agricole

168 exploitations agricoles

4 % de la SAU départementale

7 monuments historiques

1 site classé



4 915
HABITANTS

11
COMMUNES

21
HABITANTS/KM²

N° siren : 241501089

CC Cère et Goul en Carlades

Siège : 6 rue de l'Elancèze
15800 Vic sur Cère

Téléphone : 04 71 47 89 02
Courriel : secretariat@carlades.fr
Site internet : www.carlades.com

Budget 2018 :

Fonctionnement : 2,8 M€
Investissement : 3,3 M€

Elus :

Présidente : Dominique Bru

Vice-présidents :

2^e : Philippe Mourgues (tourisme, communication)

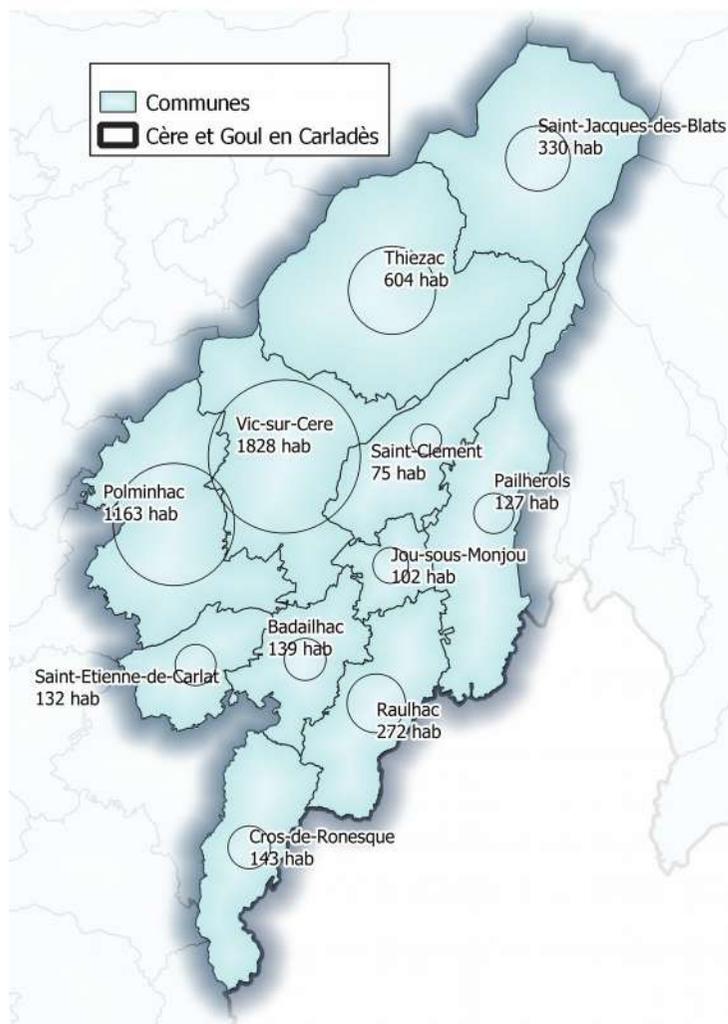
3^e : Marie-Noëlle Moulrier (économie de proximité, revitalisation des centres-bourgs, habitats et services publics).

4^e : Alain Falieres (économie circulaire, gestion des déchets, développement durable, finance, urbanisme)

5^e : Antoine Grichois (eau, assainissement, réseaux)

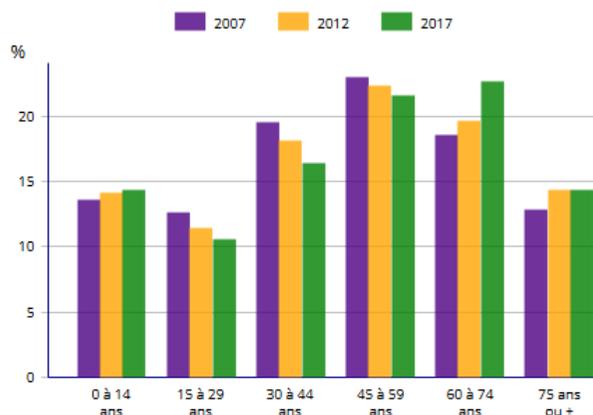
Date d'élection : Juin 2020 actualisé en septembre 2021

Répartition de la population par commune

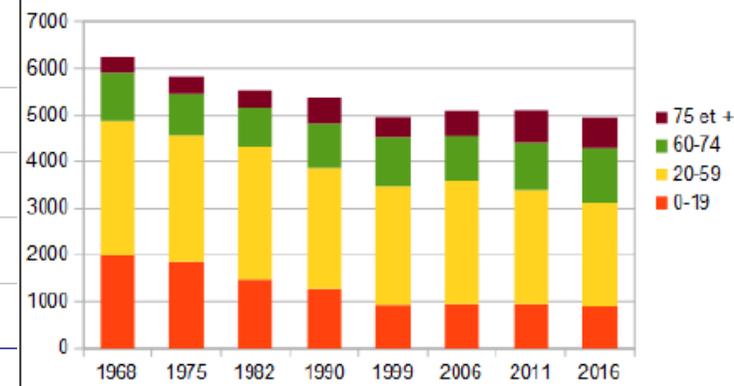


| Commune | Superficie (km ²) | Population | | | Evol. 2012-2017 | | Solde 2012-2017 | |
|----------------------|-------------------------------|-------------|-------------|------------|-----------------|------------|-----------------|-----------|
| | | 2017 | 2012 | % EPCI | v. abs | v. rel (%) | nat. | migrat. |
| Badailhac | 12 | 139 | 127 | 2,8 | 12 | 9,4 | 7 | 5 |
| Cros-de-Ronesque | 16 | 143 | 136 | 2,9 | 7 | 5,1 | 3 | 4 |
| Jou-sous-Monjou | 6 | 102 | 116 | 2,1 | -14 | -12,1 | -2 | -12 |
| Pailherols | 26 | 127 | 137 | 2,6 | -10 | -7,3 | -5 | -5 |
| Polminhac | 29 | 1163 | 1118 | 23,7 | 45 | 4,0 | -9 | 54 |
| Raulhac | 17 | 272 | 302 | 5,5 | -30 | -9,9 | -31 | 1 |
| St-Clément | 17 | 75 | 63 | 1,5 | 12 | 19,0 | -1 | 13 |
| St-Étienne-de-Carlac | 11 | 132 | 141 | 2,7 | -9 | -6,4 | 1 | -10 |
| St-Jacques-des-Blats | 31 | 330 | 325 | 6,7 | 5 | 1,5 | -7 | 12 |
| Thiézac | 42 | 604 | 616 | 12,3 | -12 | -1,9 | 1 | -13 |
| Vic-sur-Cère | 29 | 1828 | 1974 | 37,2 | -146 | -7,4 | -88 | -58 |
| Total | 237 | 4915 | 5055 | 100 | -140 | -3 | -131 | -9 |

Population par grande tranche d'âge

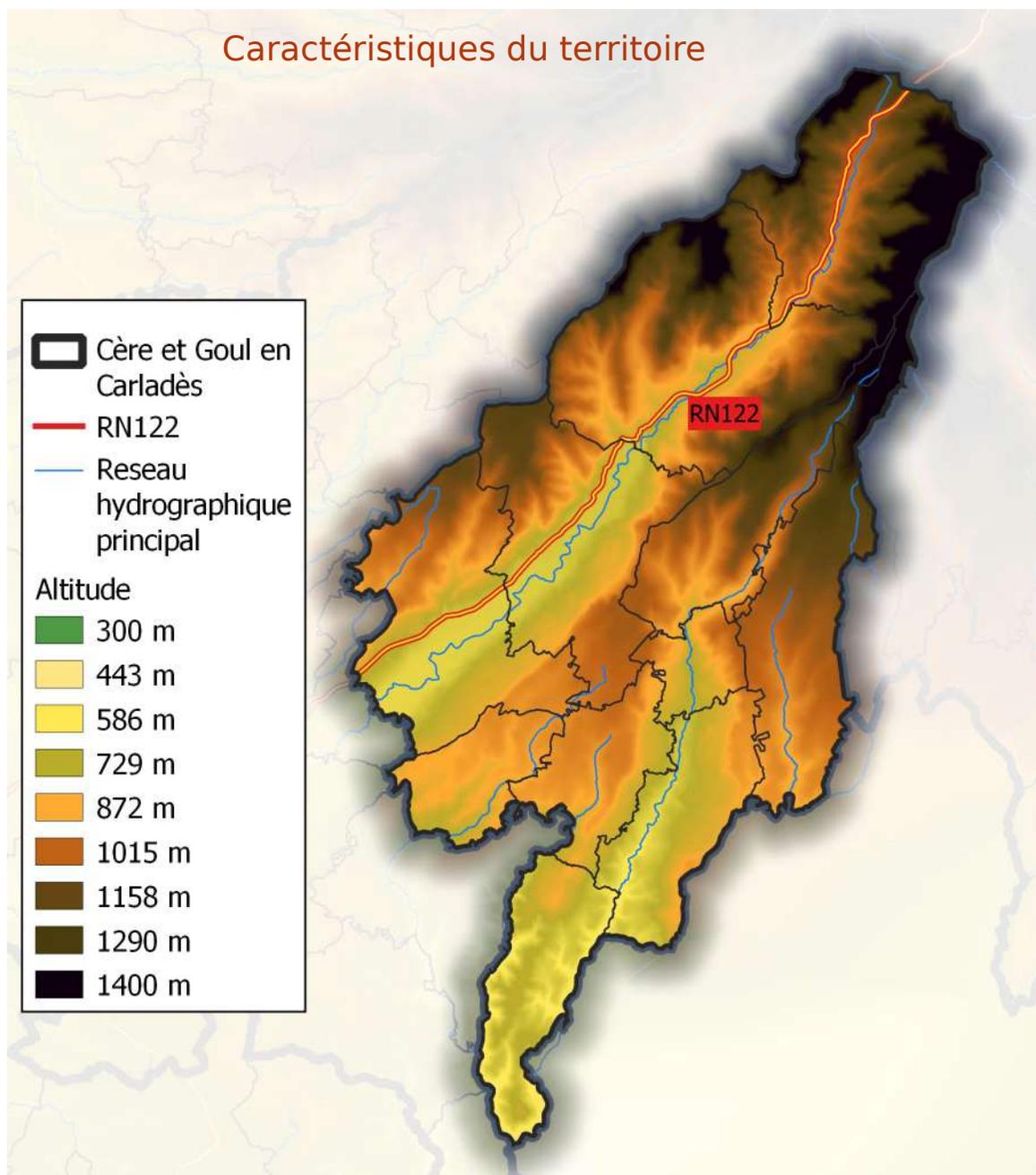


Evolution de la structure de la population Cère et Goul en Carladès



A Retenir :

Avec moins de 5 000 habitants, et une superficie de 237 km², Cère et Goul est le plus petit EPCI du département.



Cère et Goul en Carladès est la plus petite communauté de communes du Cantal avec 11 communes et 5 000 habitants. Elle se situe entre le bassin d'Aurillac et les Monts du Cantal.

Son territoire montagneux et ses grands espaces en font un territoire de tourisme de pleine nature à fort potentiel.

Périmètre : 111 km

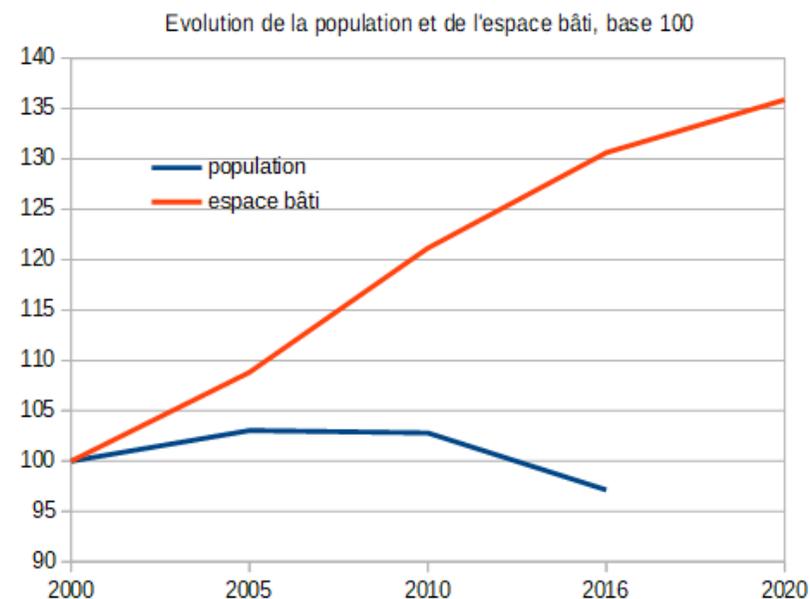
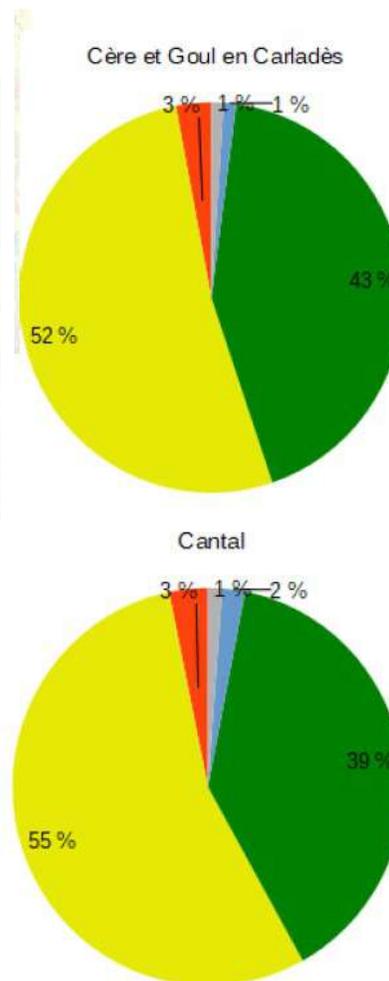
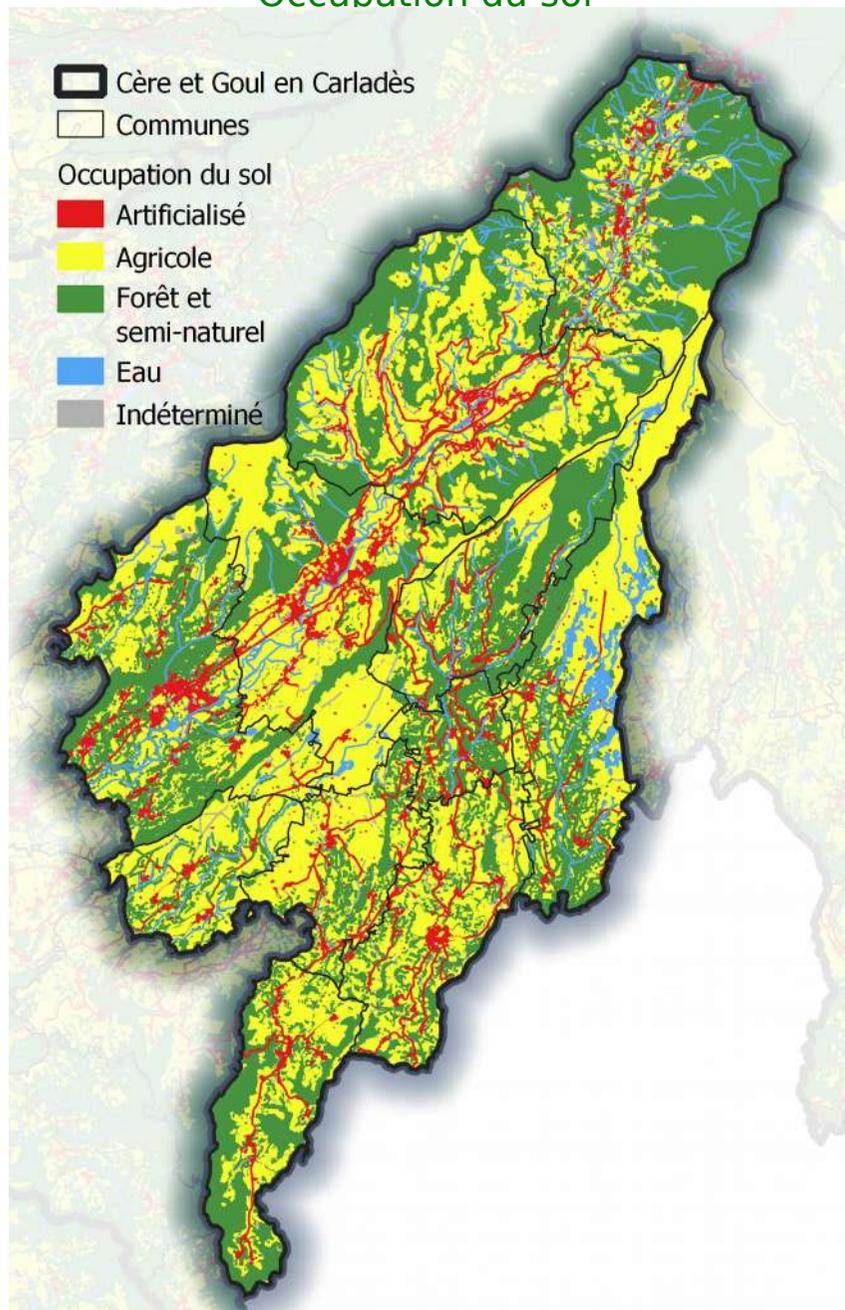
Superficie : 237 km²

Altitude mini : 433 m

Altitude maxi : 1841 m

Altitude moyenne : 977 m

Occupation du sol



Territoire essentiellement agricole et forestier, le Cantal détient le taux d'artificialisation le plus faible de la région (on notera, par exemple, que l'Isère est à plus de 8 % d'artificialisation de son territoire. Quant au Rhône c'est plus de 17 % du territoire qui est artificialisé).

L'artificialisation du Cantal se cantonne principalement à ses zones urbaines qui représentent à elles seules 65 % des surfaces construites. On le remarque sur Cère et Goul avec les pôles urbains de Vic-sur-Cère et Polminhac qui sont les villes les plus peuplées de l'EPCI.

OBLIGATOIRES

Aménagement de l'espace

- schéma de cohérence territoriale et schéma de secteur,
- PLU et document d'urbanisme en tenant lieu de carte communale
- Conduite d'action d'intérêt communautaire.

Développement économique

* création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, politique locale du commerce et soutien aux activités commerciales d'intérêt communautaire, promotion du tourisme, dont la création d'offices de tourisme,

* mise en œuvre de toutes études ou actions permettant le maintien des derniers commerces en milieu rural.

* actions d'animation visant à l'accueil de nouvelles populations et de nouvelles activités.

Collecte et traitement des déchets des ménages

GEMAPI

FACULTATIVES

Protection et mise en valeur de l'environnement

- création, entretien et valorisation des circuits de randonnée définis dans le cadre d'un schéma intercommunal.
- études, aménagements et entretien de sites remarquables en liaison avec le schéma intercommunal de circuits de randonnées.
- gestion et animation de sites NATURA 2000 et Programmes Agro-environnementaux (PAEC)
- Aménagement et gestion de l'Espace Naturel Sensible du Pas de Cère et de ses accès
- Energies renouvelables : Etude, création, gestion et entretien d'équipements publics contribuant au fonctionnement de la filière bois énergie sur la ZA de Comblat.

Politique du logement et du cadre de vie

Action sociale d'intérêt communautaire

Voirie

Contrôle, entretien et fonctionnement d'équipements culturels et sportifs

Eau (compétence obligatoire au 1^{er} Janvier 2026)

Assainissement (compétence obligatoire au 1^{er} Janvier 2026)

- création et gestion d'un service public d'assainissement non collectif (SPANC)

SUPPLÉMENTAIRES

- Mise en place d'un service de portage de repas à domicile.
- Gestion de proximité des transports scolaires des élèves du territoire et éventuellement des élèves de Carlat, scolarisés au Collège de Vic sur Cère, dans les écoles communales (maternelles et primaires) des communes membres de la communauté de communes et au RPI de Carlat, cet établissement accueillant des élèves de la Communauté de communes.
- Actions de sensibilisation et de communication dans les domaines de compétences de la communauté.

Ville lauréate du programme Petites villes de demain



Le **programme Petites Villes de Demain** vise à donner aux élus des communes de moins de 20 000 habitants exerçant des fonctions de centralité et présentant des signes de fragilité, et leur intercommunalité, les moyens de concrétiser leurs projets de revitalisation. Le Cantal est particulièrement concerné avec de nombreux centres-bourgs en déclin malgré le rôle de polarité important qu'ils jouent pour la population locale et le maillage du territoire en équipements et services. Dans le département, ce sont 9 Établissements Publics de Coopération Intercommunales totalisant 26 communes qui sont lauréats du programme Petites Villes de Demain.

Le bassin de vie constitue le plus petit territoire sur lequel les habitants ont accès aux équipements et services les plus courants.

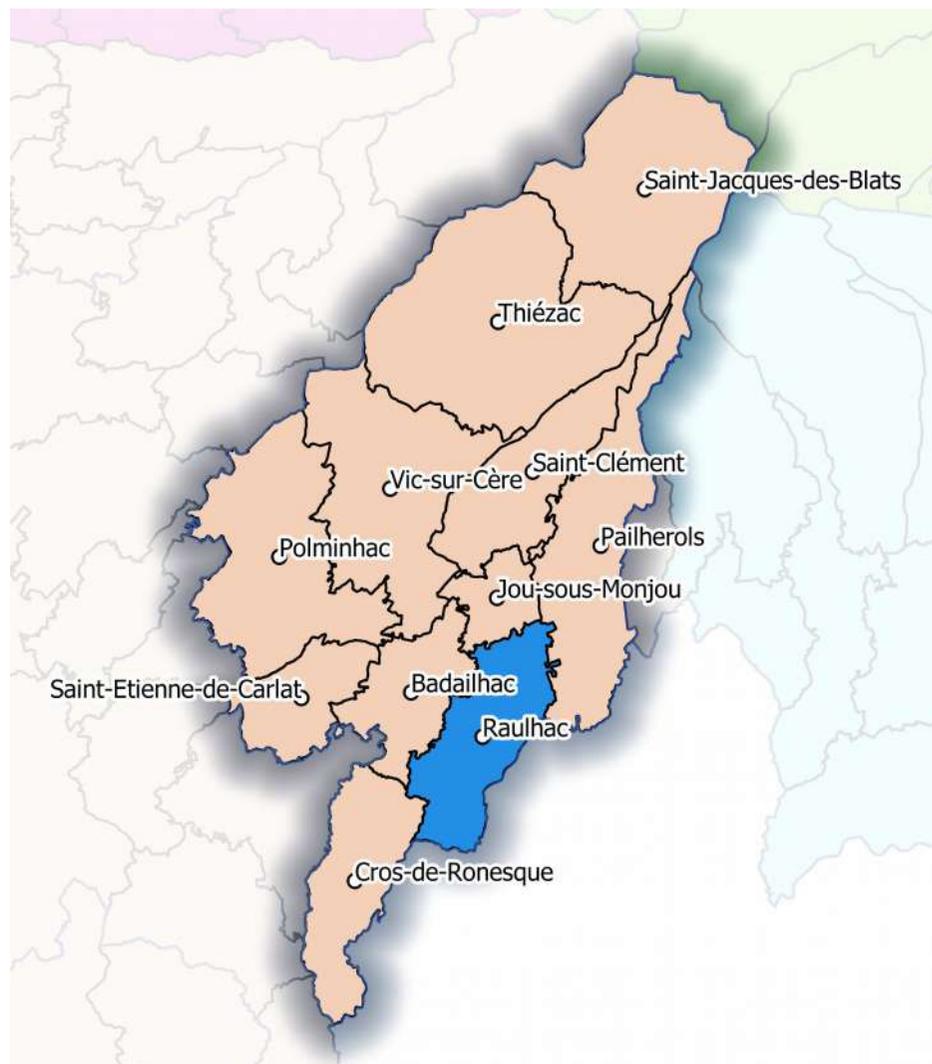
On définit tout d'abord un pôle de services comme une commune ou unité urbaine disposant d'au moins 16 des 31 équipements intermédiaires (voir p.11).

Les zones d'influence de chaque pôle de services sont ensuite délimitées en regroupant les communes les plus proches, la proximité se mesurant en temps de trajet, par la route à heure creuse.

Ainsi, pour chaque commune et pour chaque équipement non présent sur la commune, on détermine la commune la plus proche proposant cet équipement.

Les équipements intermédiaires mais aussi les équipements de proximité sont pris en compte (voir p.11).

Source : INSEE



- Bassin de vie
- Aurillac
 - Bort-les-Orgues
 - Decazeville
 - Laguiole
 - Langeac
 - Massiac
 - Mauriac
 - Maurs
 - Murat
 - Mur-de-Barrez
 - Riom-es-Montagnes
 - Saint-Chély-D'Apcher
 - Saint-Flour

Pour chacune des quatre gammes d'équipements, on identifie comme pôle de service les communes qui abritent au moins la moitié des équipements caractéristiques de la gamme. Les pôles de services identifiés pour une gamme sont aussi pôles de services pour les gammes inférieures, l'inverse n'est pas vrai. Par exemple, les pôles pour la gamme intermédiaire le sont aussi pour la gamme de proximité.

- **Gamme de proximité** : école élémentaire, poste, restaurant, boulangerie, supérette, menuisier, maçon, plombier, plâtrier-peintre, garage, électricien, coiffure, médecin, pharmacie, masseur kinésithérapeute, infirmier, boucherie, banque, maison de retraite, taxi, agence immobilière...

- **Gamme intermédiaire** : collège, police ou gendarmerie, trésorerie, dentiste, vétérinaire, ambulance, pompes funèbres, fleuriste, librairie, bricolage, vêtements, auto-écoles...

- **Gamme supérieure** : crèche, laboratoire d'analyses médicales, orthophoniste, pédicure-podologue, supermarché, urgences, centre de santé, gare, cinéma, théâtre.

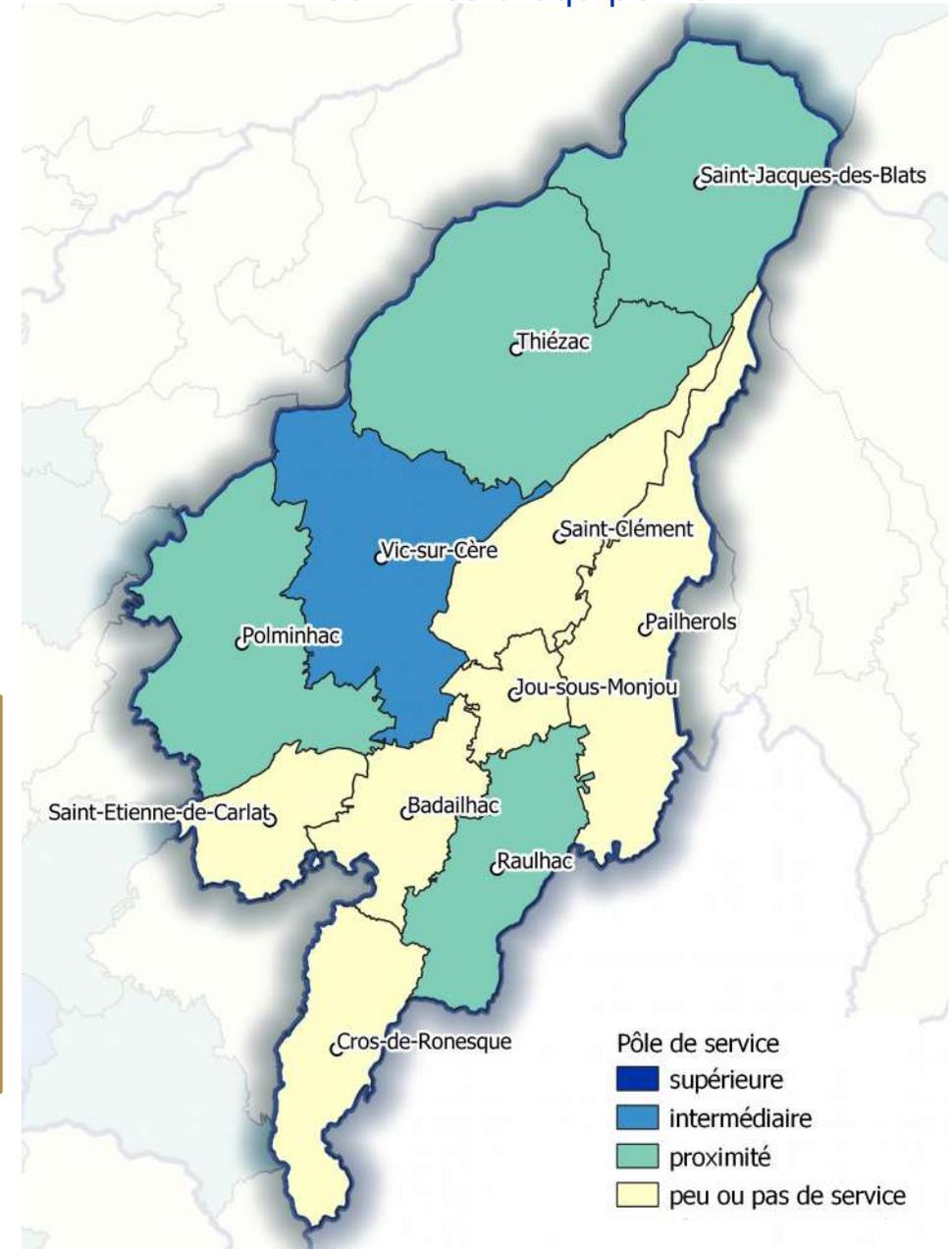
A retenir :

Grâce à sa petite superficie et à sa proximité avec le bassin d'Aurillac, le territoire de Cère et Goul dispose d'une bonne accessibilité aux équipements de première nécessité.

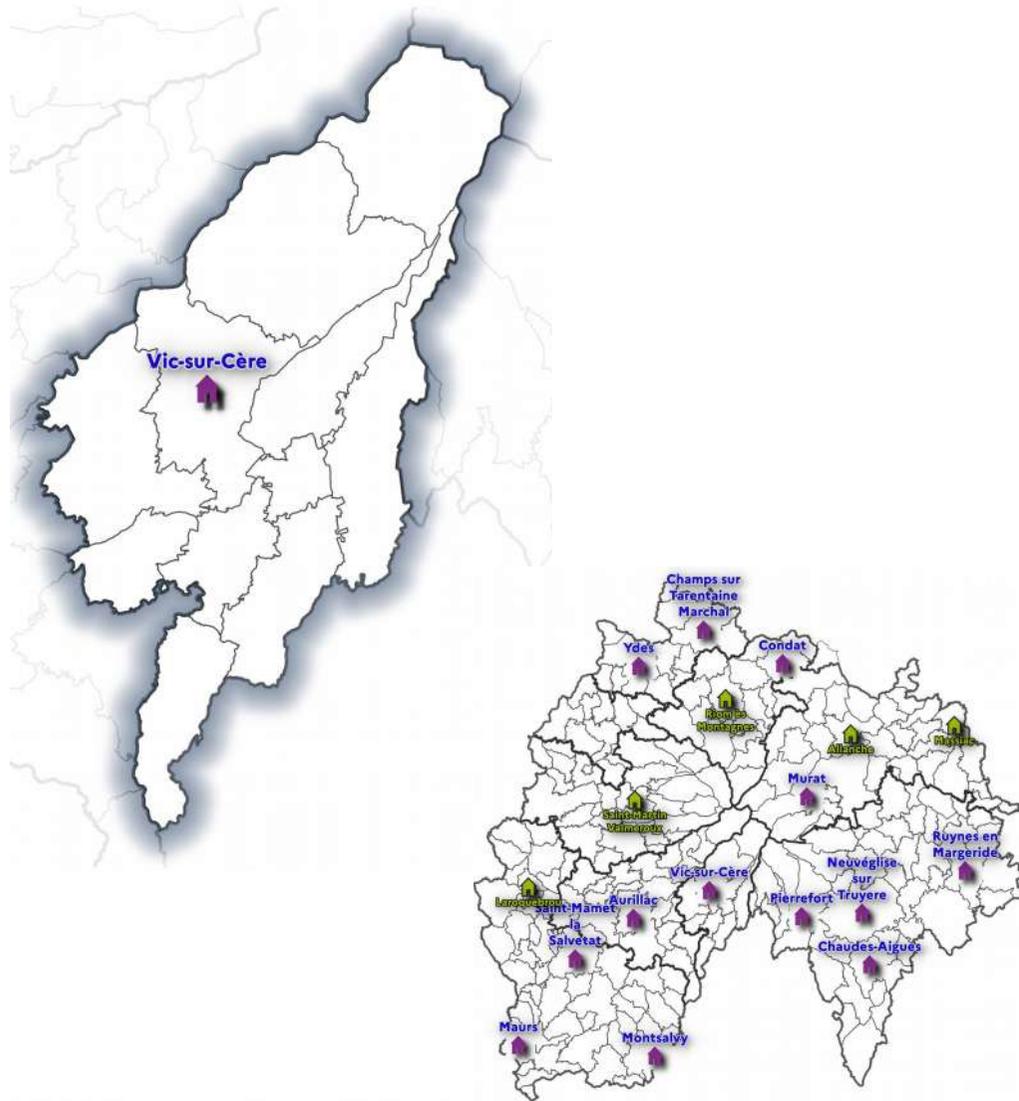
| Type de service | Temps d'accès aux services (en minutes) | |
|-----------------|---|--------|
| | EPCI | Cantal |
| Proximité | 3 | 1,9 |
| Intermédiaire | 4 | 4,4 |
| Supérieure | 7 | 7,3 |

Source : INSEE 2014

Gammes d'équipement



France services

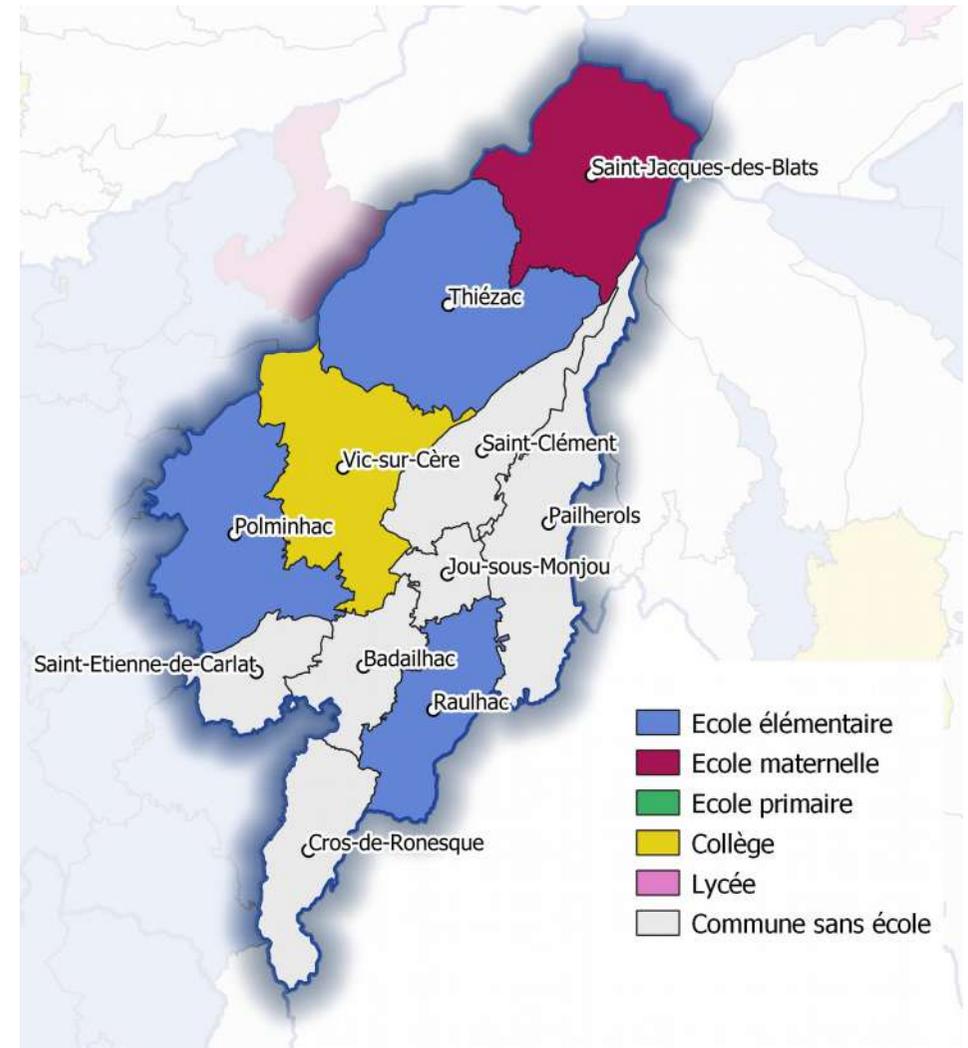


Communes

 France services

 Sites candidats à une homologation avant fin 2022

Établissements scolaires



Les communes disposant d'un établissement de second degré (collège ou lycée) disposent également d'un établissement d'enseignement élémentaire (école maternelle, élémentaire ou primaire).

- **École primaire**: regroupe l'école maternelle (de la petite à la grande section) et l'école élémentaire (du CP au CM2).

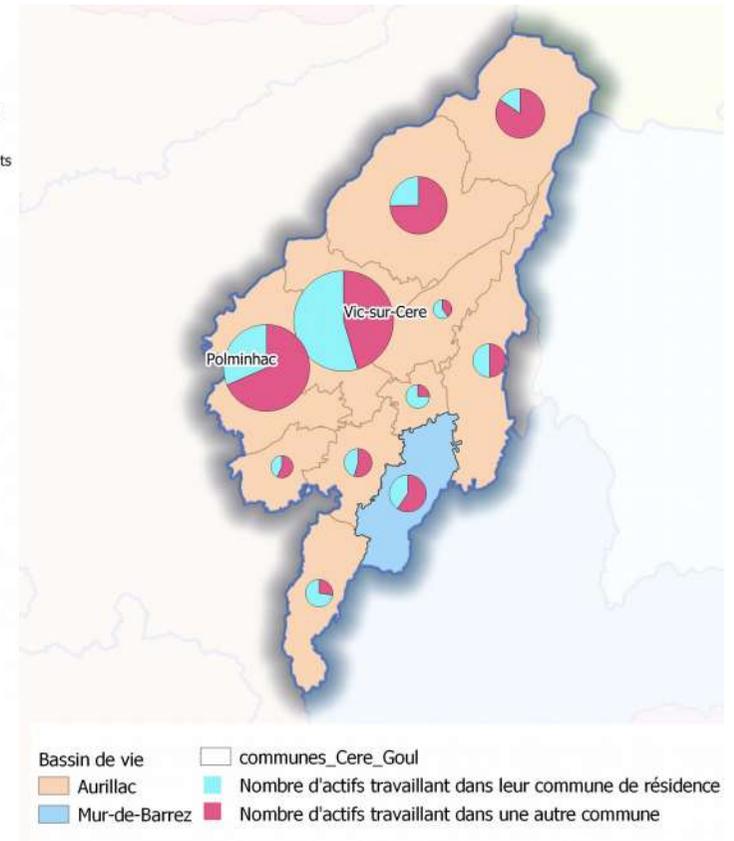
Voies de communication principales



Principaux flux domicile-travail (flux > 100)



Mouvement d'actif par commune



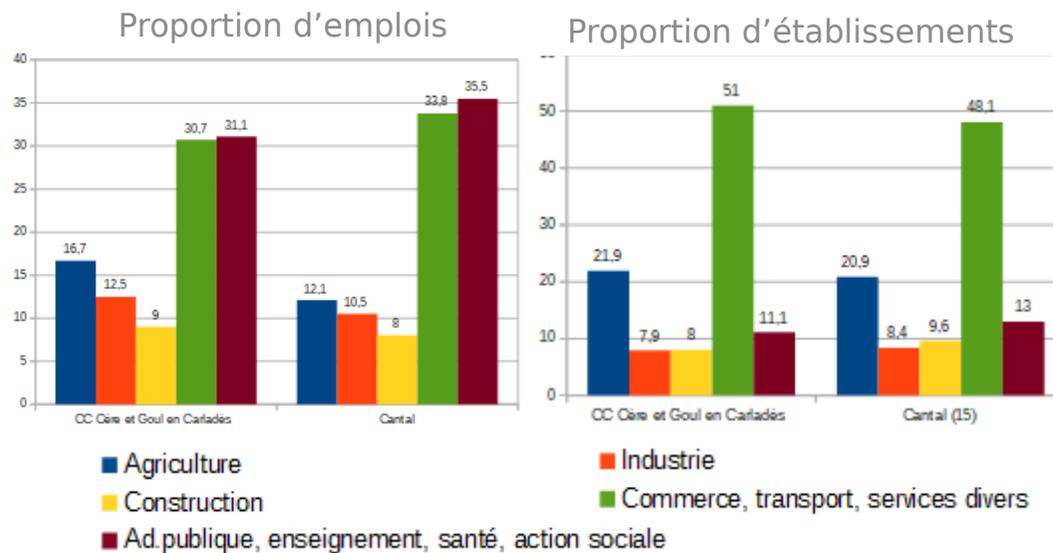
A retenir :

Sur les 2 000 actifs du territoire de Cère et Goul, 59 % travaillent dans une autre commune que leur commune de résidence.

Ce flux se dirige essentiellement vers la ville d'Aurillac.

| Source INSEE 2018 | EPCI | Cantal | France |
|--|----------|----------|--------------|
| Nombre de ménages fiscaux | 2 258,0 | 66 369,0 | 27 409 461,0 |
| Médiane du revenu disponible par unité de consommation (en euros) | 20 440,0 | 20 510,0 | 21 110,0 |
| Part des ménages fiscaux imposés (en %) | 39,8 | 42,9 | 52,1 |
| Taux de pauvreté (proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil (en %) | 12,7 | 13 | 14,5 |

| % de la population 15 à 64 ans (source INSEE 2017) | EPCI | Cantal |
|--|------|--------|
| Actifs | 73,9 | 75,6 |
| Actifs ayant un emploi | 69,2 | 69 |
| Chômeurs | 6,8 | 8,8 |
| Inactifs | 26,1 | 24,4 |
| Élèves, étudiants | 5,9 | 7,2 |
| Retraités ou préretraités | 11,6 | 9,8 |
| Autres inactifs | 8,6 | 7,4 |



Tourisme (INSEE 2017) :
 17 hôtels (375 chambre)
 et 7 campings (530 emplacements).

Déploiement de la Fibre



A Retenir :

Cère et Goul est le territoire qui a le taux de chômage le plus faible du département (6,8%).

Surface agricole utile

L'agriculture dans le Cantal – Données clés

Le territoire du Cantal est marqué par une forte tradition agricole avec environ 4 500 exploitations agricoles, l'agriculture reste une source d'emplois prédominante dans le département.

La grande majorité des exploitations agricoles est tournée vers l'élevage bovin, avec 63 % des exploitations agricoles en bovins allaitants et 25 % en bovins laits.

En terme de surface agricole utilisée (SAU), le département du Cantal se positionne en deuxième place au sein de la région avec 55 % de son territoire occupé par une surface agricole.

Pour terminer, il faut noter que le département du Cantal abrite une vingtaine d'estives dont une des plus importantes de France, la COPTASA* qui héberge 4 000 bovins issus de plus de 230 exploitations, sur plus de 2000 ha et qui s'étend en partie sur le Cezallier.

*Fondée en 1963, la coopérative de transhumance et d'amélioration des structures agricoles (COPTASA) est l'un des plus grand groupement pastoral de France.

L'agriculture à Cère et Goul– Données clés

Le territoire de Cère et Goul est le plus petit territoire agricole du Cantal avec 168 exploitations agricoles, il ne représente que 4 % de la SAU départementale. Pourtant l'agriculture représente 17 % des emplois du territoire.

La **surface agricole utile** permet d'évaluer le territoire destiné à la production agricole. La SAU est composée :

- des terres arables (grandes cultures, prairies artificielles, cultures maraîchères...)
- des surfaces toujours en herbe (prairies permanentes et alpages)
- des cultures perennes (vignes, vergers...)

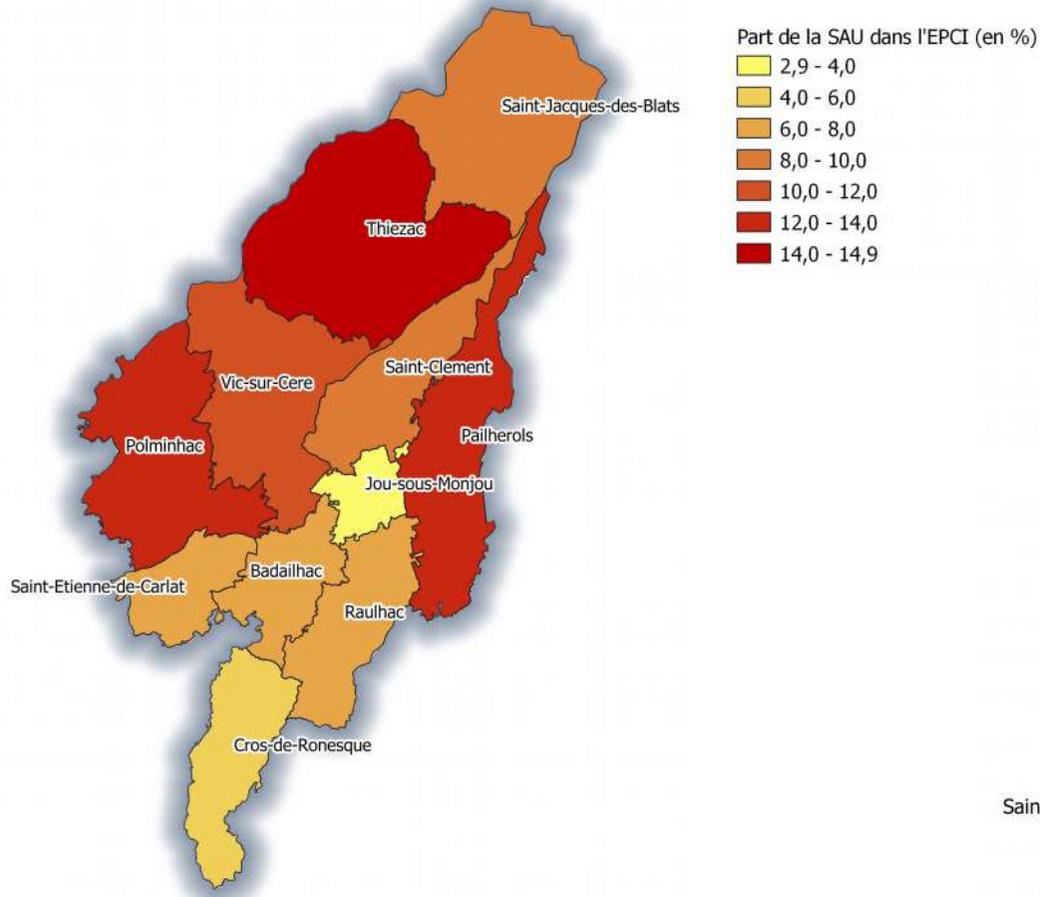
Elle n'inclut pas les bois et forêts.

| SAU Totale | | SAU moyenne par exploitation (ha) | | | |
|---------------------------|------------|-----------------------------------|------|--------|----|
| EPCI | Cantal | Année | EPCI | Cantal | |
| 14 231 ha | 335 552 ha | 2016 | 81 | 73 | |
| Typologie de la SAU (en%) | | 2017 | 82 | 74 | |
| | EPCI | Cantal | 2018 | 82 | 75 |
| BIO | 9,5 | 7 | 2019 | 83 | 76 |
| Non BIO | 90,5 | 93 | 2020 | 82 | 77 |

| Composition de la SAU (en %) | | |
|--|------|--------|
| Type de culture | EPCI | Cantal |
| Céréales | 1 | 5 |
| Praires permanentes | 94 | 83 |
| Prairies temporaires | 4 | 11 |
| Autres | 0 | 0 |
| Part de la SAU engagée dans l'agriculture BIO (en %) | | |
| Type de culture | EPCI | Cantal |
| Céréales | 0 | 6 |
| Praires permanentes | 96 | 80 |
| Prairies temporaires | 3 | 12 |
| Autres | 1 | 2 |

Surface agricole utile

Part de la SAU dans l'EPCI



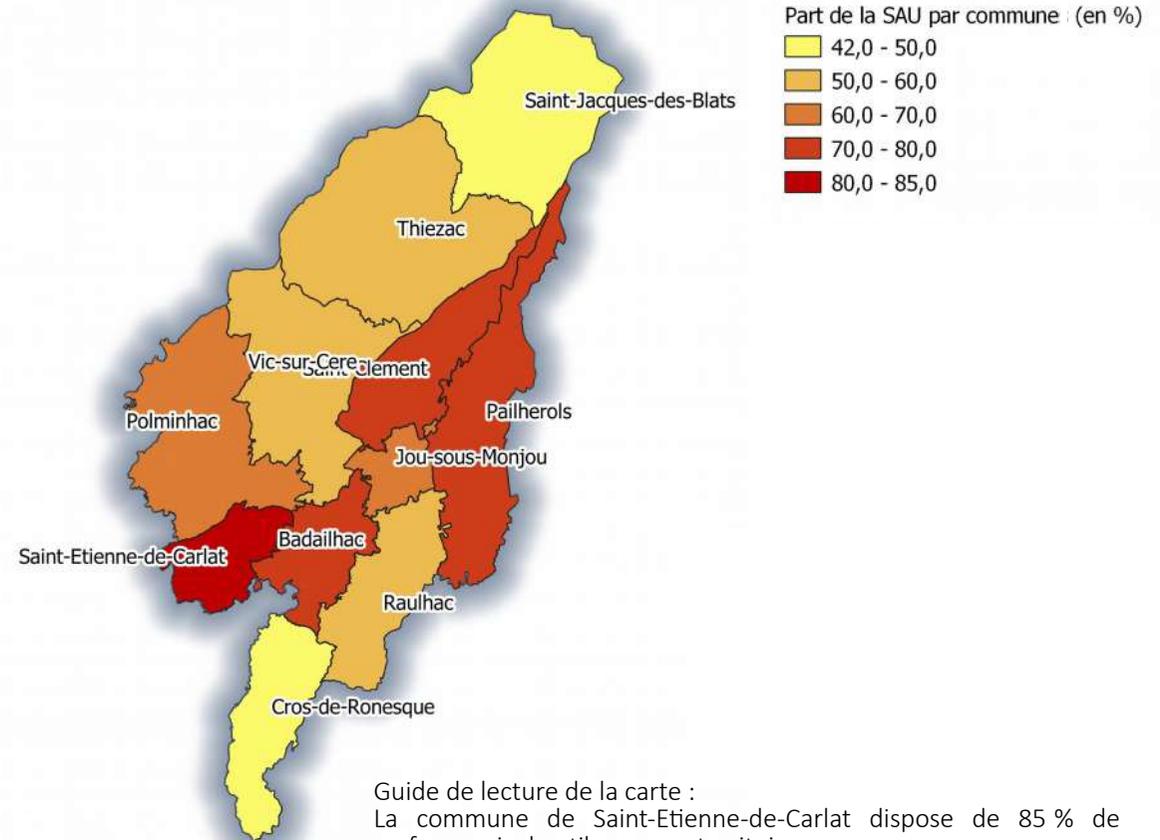
Guide de lecture de la carte :
La commune de Thiezac représente 14,85 % de la surface agricole utile du territoire de l'EPCI.

La **surface agricole utile** permet d'évaluer le territoire destiné à la production agricole. La SAU est composée :

- des terres arables (grandes cultures, prairies artificielles, cultures maraîchères...)
- des surfaces toujours en herbe (prairies permanentes et alpages)
- des cultures pérennes (vignes, vergers...)

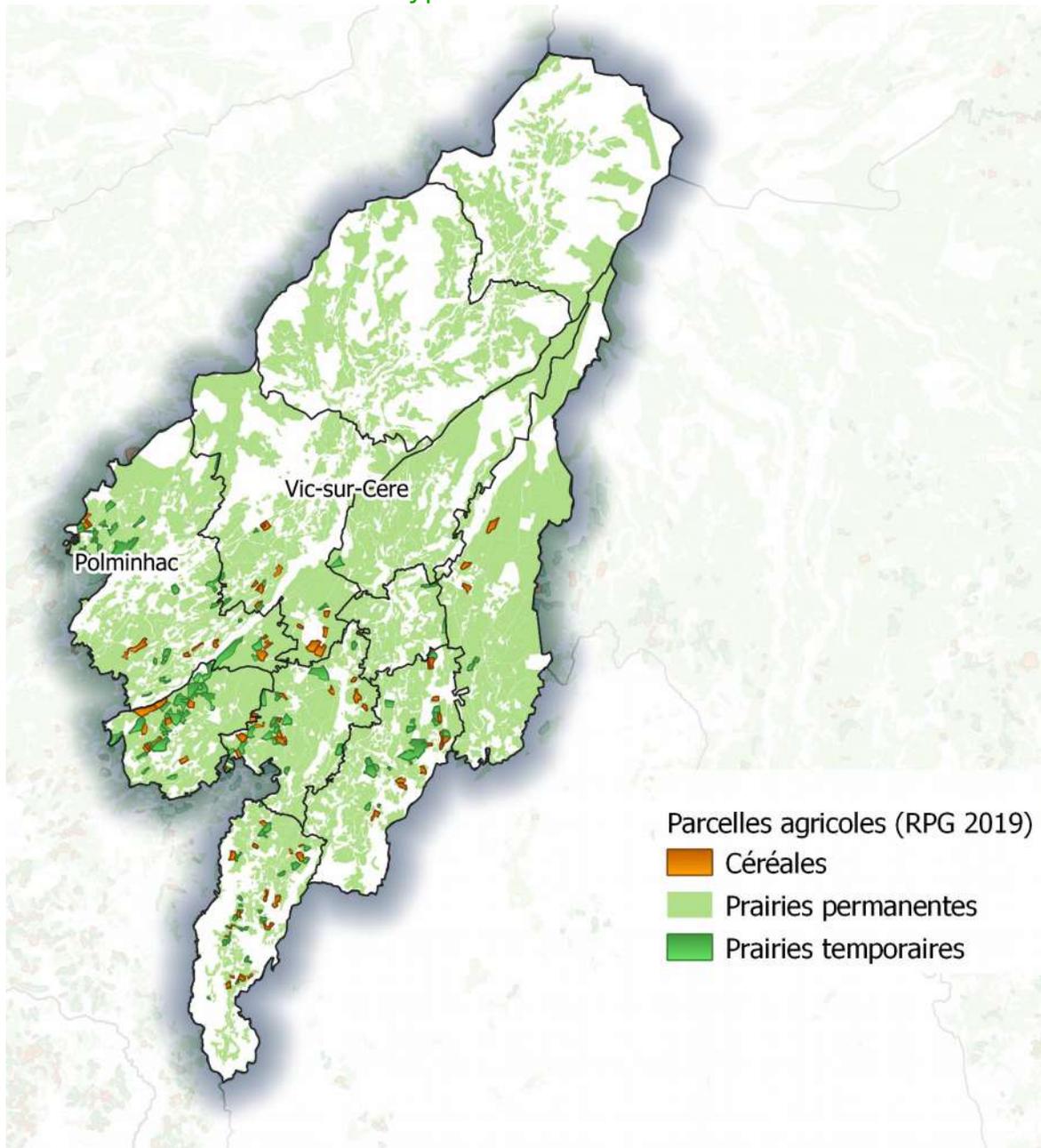
Elle n'inclut pas les bois et forêts.

Part de la SAU par commune



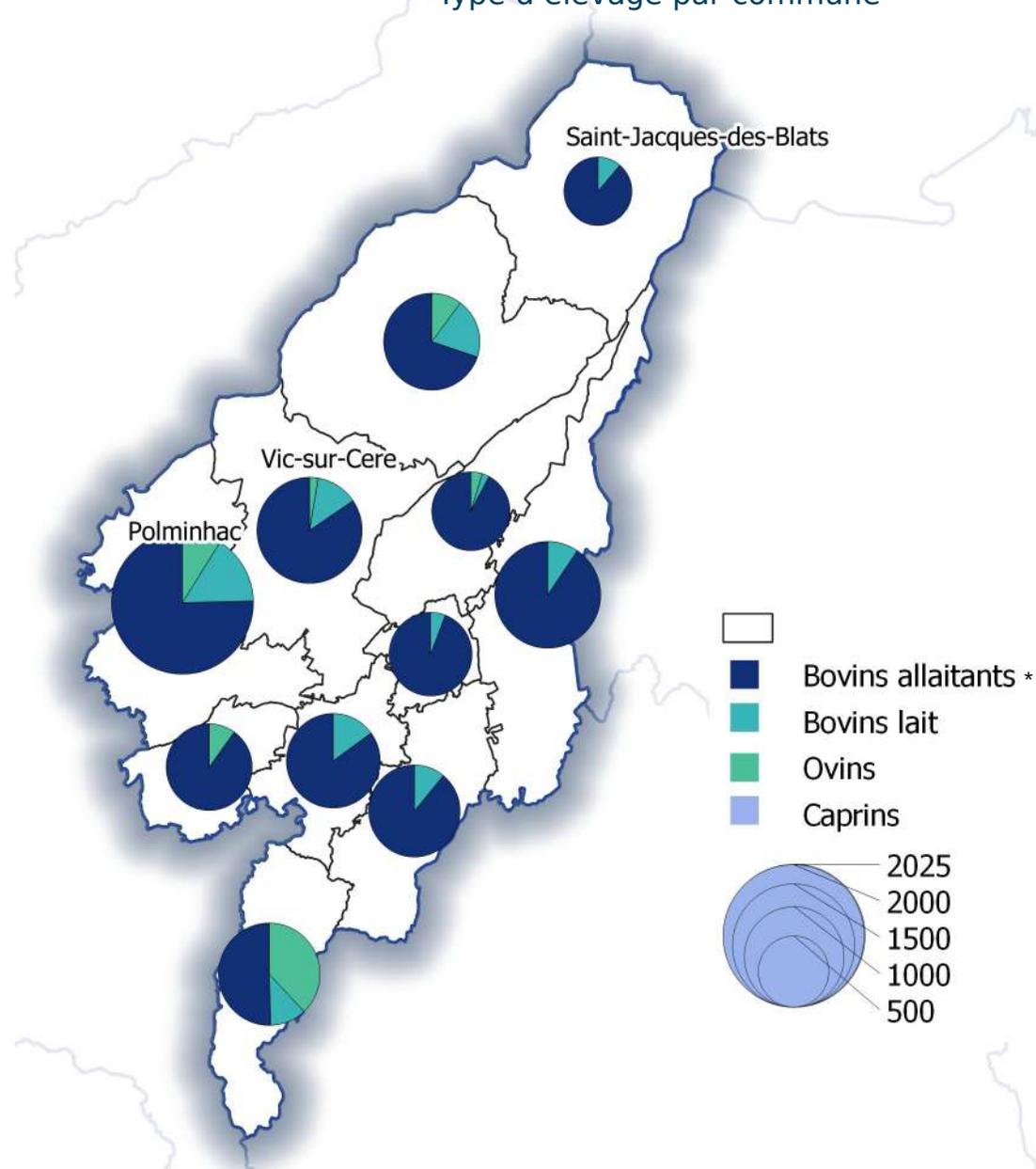
Guide de lecture de la carte :
La commune de Saint-Etienne-de-Carlat dispose de 85 % de surface agricole utile sur son territoire.

Type de culture



Les **prairies permanentes** sont des surfaces fourragères composées d'une végétation herbacée spontanée depuis au moins 5 ans.
Les **prairies temporaires** sont des surfaces cultivées pour être pâturées, fanées ou ensilées sur une durée variable.

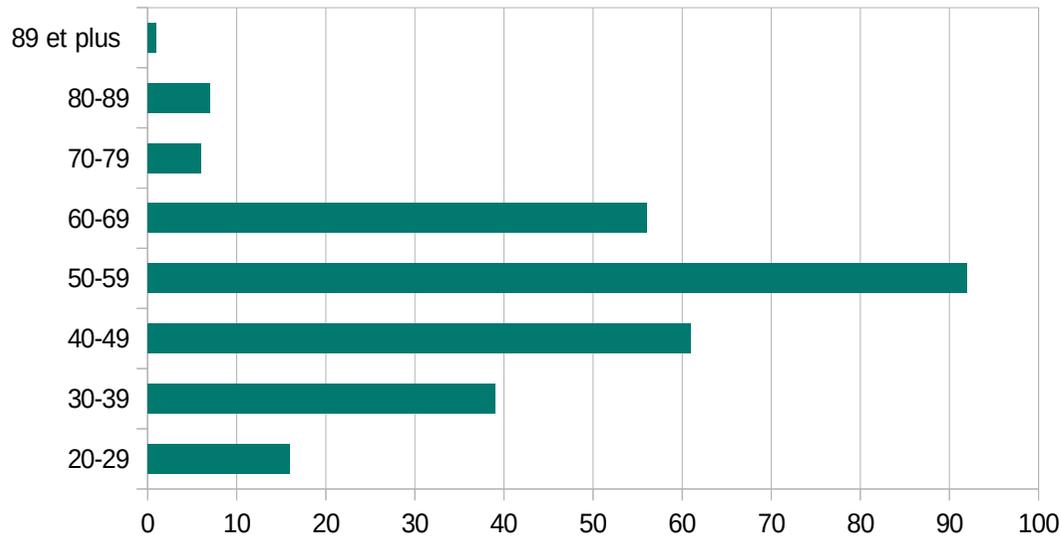
Type d'élevage par commune



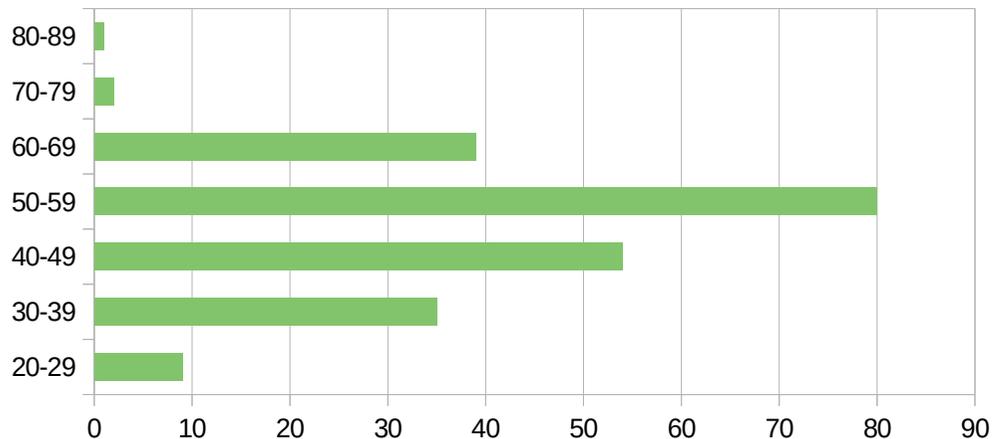
| Type d'élevage (en %) | | | | |
|-----------------------|--------------------|--------------|-------|---------|
| | Bovins allaitants* | Bovins laits | Ovins | Caprins |
| EPCI | 81 | 11 | 8 | 0 |
| Département | 63 | 25 | 10 | 2 |

*Bovins allaitants = bovins destinés à la production de viande

Nombre de cotisants agricoles par tranche d'âge



Nombre de chefs d'exploitations ou d'entreprises agricoles par tranche d'âge



Des agriculteurs dans la moyenne d'âge départementale :

L'âge moyen des actifs agricoles sur le territoire de Cère et Goul est de 52 ans quand la moyenne départementale se situe autour des 53 ans.

Les chefs d'exploitations ou d'entreprises agricoles sont un peu plus jeunes avec une moyenne d'âge située autour de 50 ans.

58 % des agriculteurs ont plus de 50 ans :

Leur départ en retraite devrait intervenir dans les 10 à 15 ans, ce qui pose la question de la reprise des exploitations.

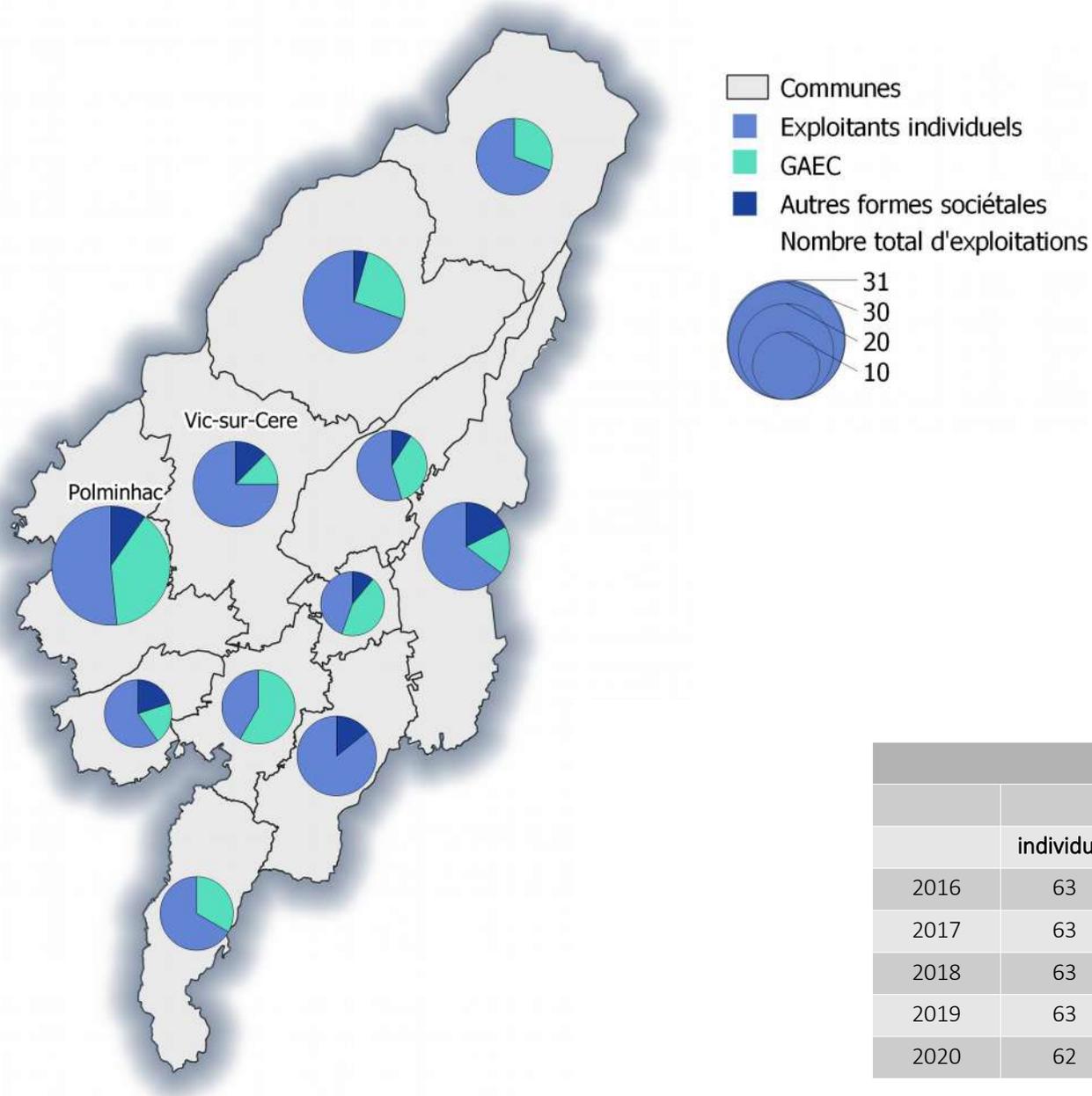
6 installations sur la période 2017-2018 :

6 nouvelles installations d'exploitations agricoles ont été réalisées en 2 ans sur le territoire de Cère et Goul, chacune a bénéficié des dotations jeunes agriculteurs.

* Données MSA

Structure des exploitations

Forme juridique des exploitations agricoles



| Total des exploitations | | |
|-------------------------|------|--------|
| Années | EPCI | Cantal |
| 2016 | 171 | 4531 |
| 2017 | 168 | 4553 |
| 2018 | 167 | 4574 |
| 2019 | 164 | 4539 |
| 2020 | 168 | 4539 |

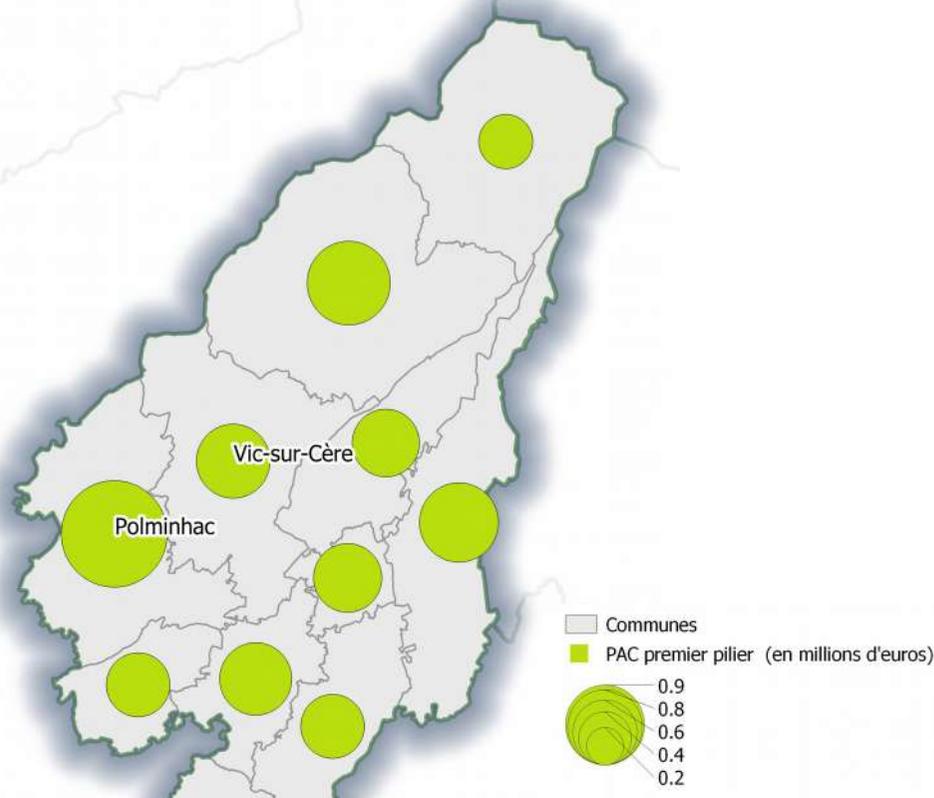
| Installations aidées | | |
|----------------------|-------|--------|
| | Total | |
| Années | EPCI | Cantal |
| 2015 | NC | 94 |
| 2016 | 2 | 84 |
| 2017 | 2 | 84 |
| 2018 | 4 | 94 |
| 2019 | 4 | 84 |

| Statut des exploitations (en %) | | | | | | |
|---------------------------------|------------|------|--------|------------|------|--------|
| | EPCI | | | Cantal | | |
| | individuel | GAEC | Autres | individuel | GAEC | Autres |
| 2016 | 63 | 29 | 9 | 64 | 27 | 9 |
| 2017 | 63 | 29 | 8 | 64 | 28 | 8 |
| 2018 | 63 | 28 | 8 | 63 | 28 | 9 |
| 2019 | 63 | 29 | 8 | 63 | 27 | 10 |
| 2020 | 62 | 29 | 9 | 63 | 27 | 10 |

Les aides de la PAC - Premier pilier

Politique agricole commune

Les aides de la PAC - Second pilier



Le premier pilier de la PAC correspond aux aides directes qui garantissent un revenu minimal pour chaque agriculteur. On distingue :

Les aides couplés : Ce sont les aides animales et végétales (aides aux bovins allaitants, aides aux bovins lait, aides ovines et caprines, aides végétales...). A noter que le Cantal est l'un des trois premiers départements français recevant le plus d'aides aux bovins allaitants.

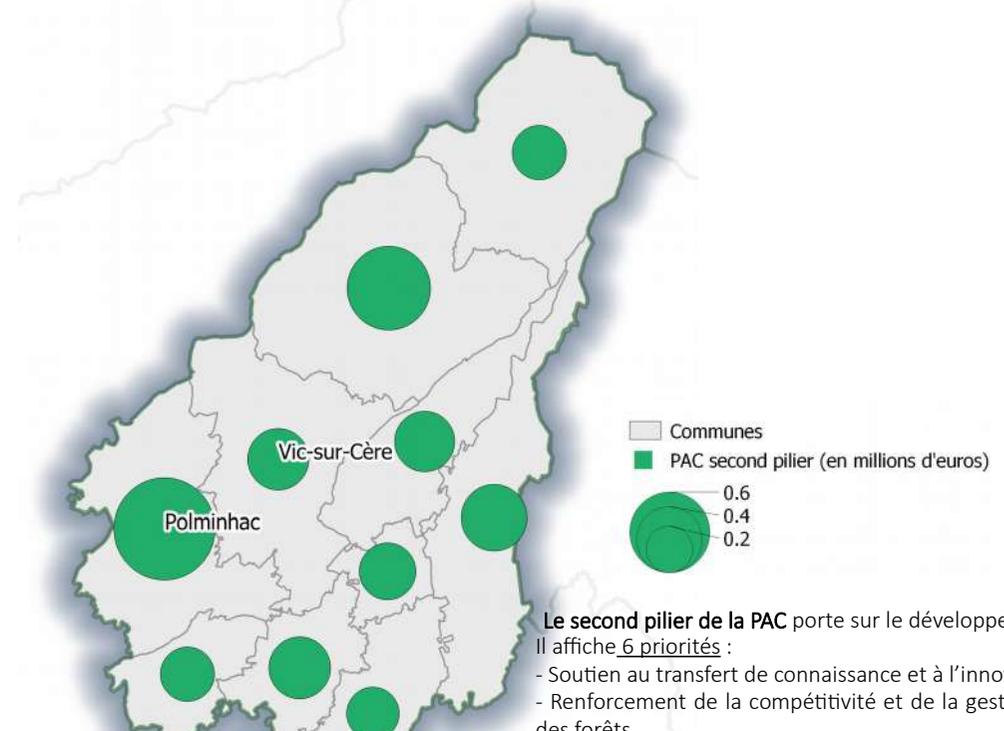
Les aides découplées :

Paiement jeunes agriculteurs: pour agriculteurs de moins de 40 ans ou en nouvelle installation ;

Paiement redistributif: permet d'allouer une prime supplémentaire sur les premiers hectares de SAU (52ha) et sur les premiers animaux de l'élevage ;

Paiement de base: une aide à l'hectare harmonisée au niveau national ou régional ;

Paiement "vert" : accessible sous réserve de respecter trois conditions, avoir deux ou trois cultures différentes sur son exploitation, maintenir des prairies permanentes ainsi que des surfaces d'intérêt écologique.



Le second pilier de la PAC porte sur le développement rural.

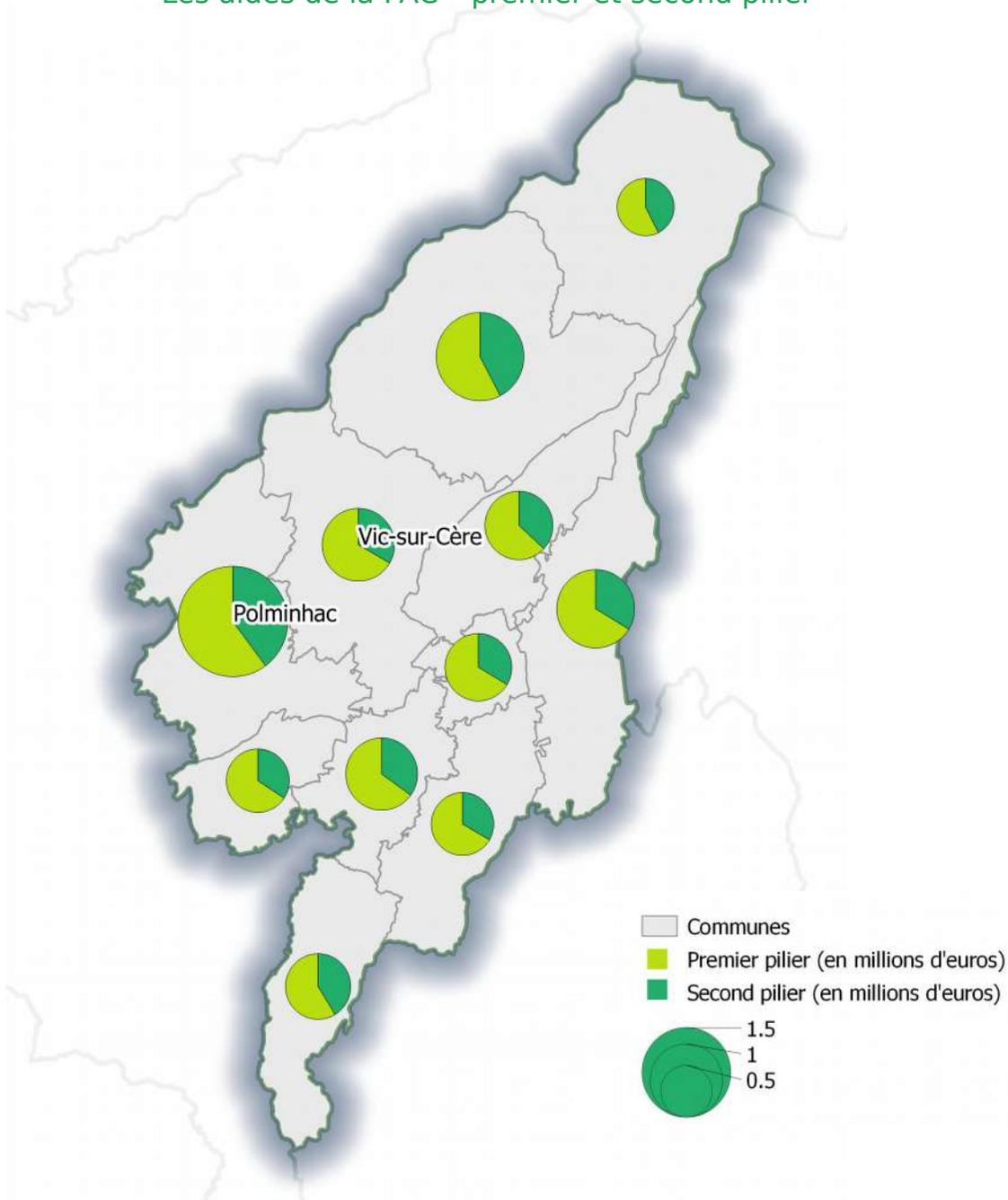
Il affiche 6 priorités :

- Soutien au transfert de connaissance et à l'innovation
- Renforcement de la compétitivité et de la gestion durable des forêts
- Promotion de l'organisation et de la gestion des risques dans la chaîne alimentaire
- Restauration et protection des écosystèmes
- Promotion de l'utilisation efficace des ressources
- Lutte contre la pauvreté dans les zones rurales

Ces priorités s'accompagnent de 3 processus d'aides :

- L'aide au maintien et à la conversion en agriculture biologique,
- L'indemnité compensatoire de handicap naturel (ICHN), qui vient au soutien des agriculteurs installés dans des territoires où les conditions de productions sont plus difficiles qu'ailleurs du fait de contraintes naturelles ou spécifiques. *A noter que c'est l'aide la plus présente sur le département du Cantal.*
- Les mesures agricoles environnementales et climatiques (MAEC) qui accompagnent des exploitations agricoles qui s'engagent dans le maintien ou le développement de pratiques favorables à l'environnement,

Les aides de la PAC - premier et second pilier



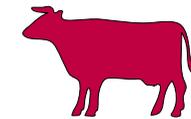
A Retenir :

9 697 bovins

Dont :

87 % de vaches allaitantes

12 % de vaches laitières



Soit 4 % des bovins du département

800 ovins



4 % de la SAU du département

168 exploitations agricoles



| Code INSEE | Communes | Type d'actes | | | | |
|------------|-------------------------|--------------|-----|----|----|----|
| | | Cua | Cub | DP | PC | PD |
| 15017 | BADAILHAC | 0 | 0 | 2 | 2 | 0 |
| 15058 | CROS DE RONESQUE | 0 | 1 | 6 | 1 | 0 |
| 15081 | JOU SOUS MONJOU | 0 | 0 | 4 | 3 | 0 |
| 15146 | PAILHEROLS | 0 | 1 | 3 | 1 | 0 |
| 15154 | POLMINHAC | 0 | 3 | 24 | 13 | 0 |
| 15159 | RAULHAC | 0 | 0 | 6 | 4 | 0 |
| 15180 | SAINT CLEMENT | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| 15183 | SAINT ETIENNE DE CARLAT | 0 | 0 | 3 | 4 | 0 |
| 15192 | SAINT JACQUES DES BLATS | 0 | 8 | 9 | 9 | 0 |
| 15236 | THIEZAC | 0 | 2 | 20 | 5 | 0 |
| 15258 | VIC SUR CERE | 0 | 5 | 34 | 11 | 0 |

Cua : Certificat d'urbanisme informatif, permet de connaître le droit de l'urbanisme applicable à un terrain, les limitations administratives au droit de propriété ainsi que les taxes et participations d'urbanisme.

Cub : Certificat d'urbanisme pré-opérationnel, spécifie si le terrain peut être utilisé pour la réalisation d'un projet et l'état des équipements publics existants ou prévus (état de viabilité du terrain, desserte par les voies et réseaux d'eau...)

DP : Déclaration préalable de travaux, procédure allégée pour des projets de petites ampleurs

PC : Permis de construire

PD : Permis de démolir exigé préalablement à la démolition partielle ou totale d'une construction.

A retenir :

Le territoire de Cère et Goul est couvert par un **PLUI** depuis le 25 février 2020, il recouvre les 11 communes et s'inscrit au sein du **SCOT BACC** (Bassin d'Aurillac, du Carladès et de Châtaigneraie).

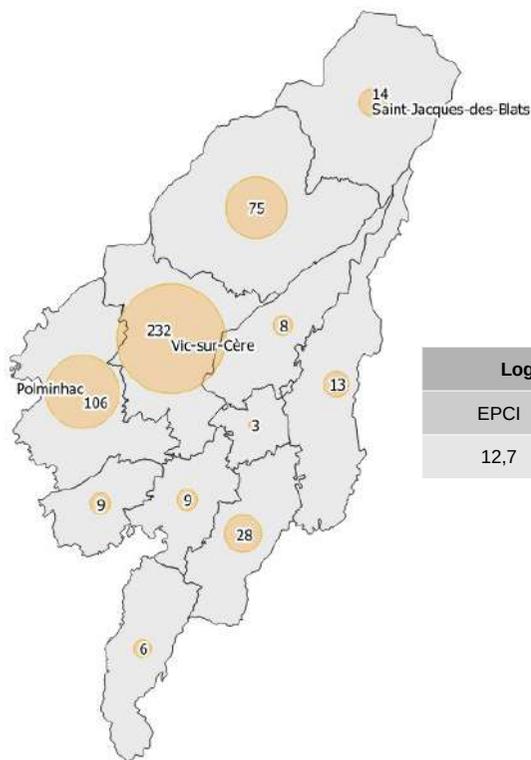
Evolution du nombre de logements entre 2013 et 2017 (INSEE)

| Communes | Nombre de logements | | Résidences principales | | Résidences secondaires | | Logements vacants | | Part de logements vacants 2017 (%) |
|-------------------------|---------------------|-------------|------------------------|-------------|------------------------|-------------|-------------------|------------|------------------------------------|
| | 2013 | 2017 | 2013 | 2017 | 2013 | 2017 | 2013 | 2017 | |
| Badailhac | 95 | 100 | 58 | 58 | 28 | 33 | 9 | 9 | 9,00 |
| Cros-de-Ronesque | 127 | 129 | 67 | 71 | 47 | 52 | 14 | 6 | 4,65 |
| Jou-sous-Monjou | 97 | 101 | 53 | 52 | 41 | 46 | 3 | 3 | 2,97 |
| Pailherols | 118 | 117 | 58 | 58 | 43 | 46 | 17 | 13 | 11,11 |
| Polminhac | 695 | 709 | 513 | 523 | 91 | 80 | 91 | 106 | 14,95 |
| Raulhac | 226 | 226 | 140 | 131 | 61 | 67 | 26 | 28 | 12,39 |
| Saint-Clément | 69 | 73 | 32 | 36 | 29 | 28 | 8 | 8 | 10,96 |
| Saint-Étienne-de-Carlat | 67 | 69 | 52 | 48 | 9 | 12 | 6 | 9 | 13,04 |
| Saint-Jacques-des-Blats | 432 | 460 | 145 | 153 | 265 | 293 | 22 | 14 | 3,04 |
| Thiézac | 547 | 553 | 295 | 292 | 179 | 186 | 73 | 75 | 13,56 |
| Vic-sur-Cère | 1435 | 1444 | 928 | 845 | 347 | 367 | 160 | 232 | 16,07 |
| Total | 3908 | 3981 | 2341 | 2267 | 1140 | 1210 | 429 | 503 | 12,64 |

A retenir :

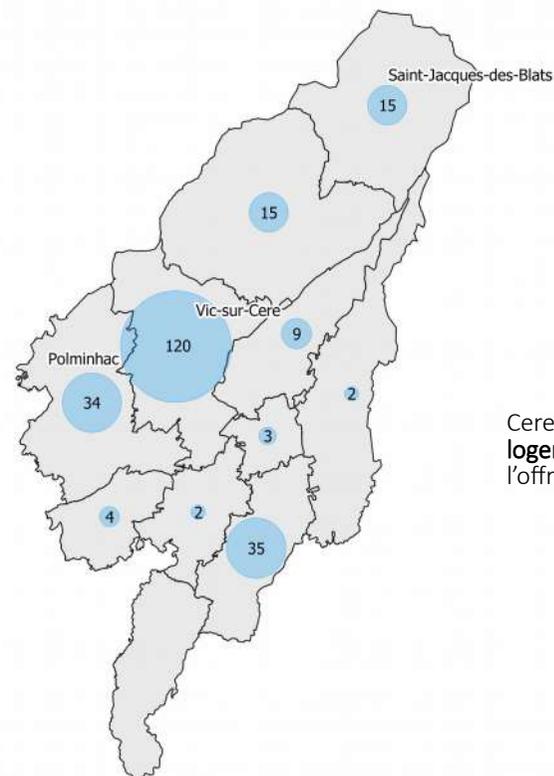
Les communes de Polminhac et Vic-sur-Cère sont particulièrement impactées par la problématique des logements vacants.

Nombre de logements vacants par commune



| Logements vacants (en %) en 2017 | | |
|----------------------------------|--------|--------|
| EPCI | Cantal | France |
| 12,7 | 11,9 | 8,3 |

Nombre de logements sociaux par commune



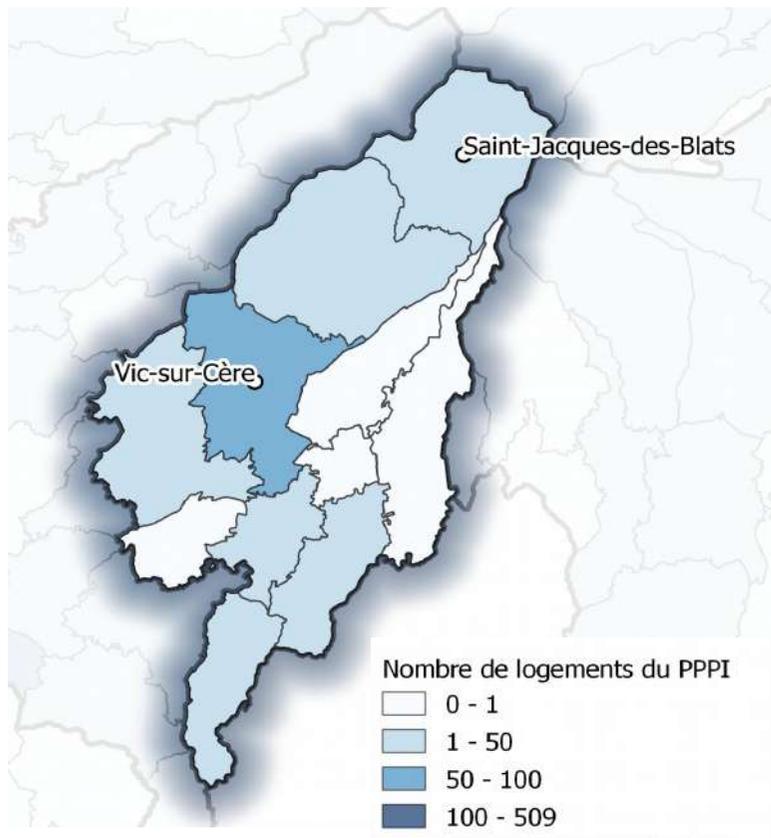
Cère et Goul compte un parc de **239 logements sociaux** ce qui représente **3%** de l'offre départementale.

Habitat indigne :

Locaux ou installations utilisés à des fins d'habitation et impropre par nature à cet usage, ainsi les logements dont l'état ou celui du bâtiment dans lequel ils sont situés expose les occupants à des risques manifestes, pouvant porter atteinte à leur sécurité physique ou à leur santé.

Le parc privé potentiellement indigne (PPPI) est un outil de pré-repérage des logements indignes qui permet de hiérarchiser les territoires en fonction du nombre et de la densité du PPPI de chacun, et de caractériser les situations d'habitat indigne

Nombre de logements identifiés comme potentiellement indignes



En 2015, le PPPI repérait **6220** logements potentiellement indignes à l'échelle du département dont **212** sur la communauté de communes de Cère et Goul en Carlades

A retenir :

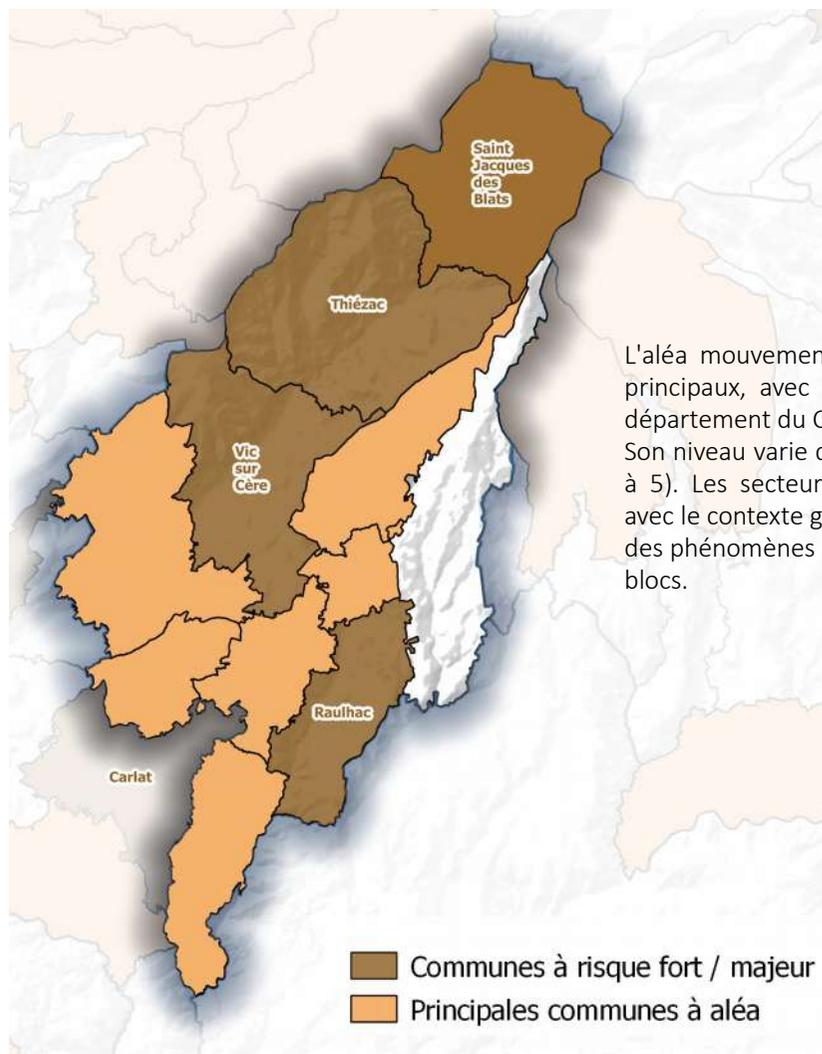
Le nord du Cantal est particulièrement touché par la précarité énergétique avec un taux de vulnérabilité supérieur à 47 % (EPCI de Summène-Artense, Pays de Mauriac, Pays de Salers, Pays Gentiane, Hautes-Terres communauté, et Cère et Goul en Carlades)

Précarité énergétique :

Est en situation de précarité énergétique une personne qui éprouve dans son logement des difficultés particulières à disposer de la fourniture d'énergie nécessaire à la satisfaction de ses besoins élémentaires en raison de l'inadaptation de ses ressources ou de ses conditions d'habitat.

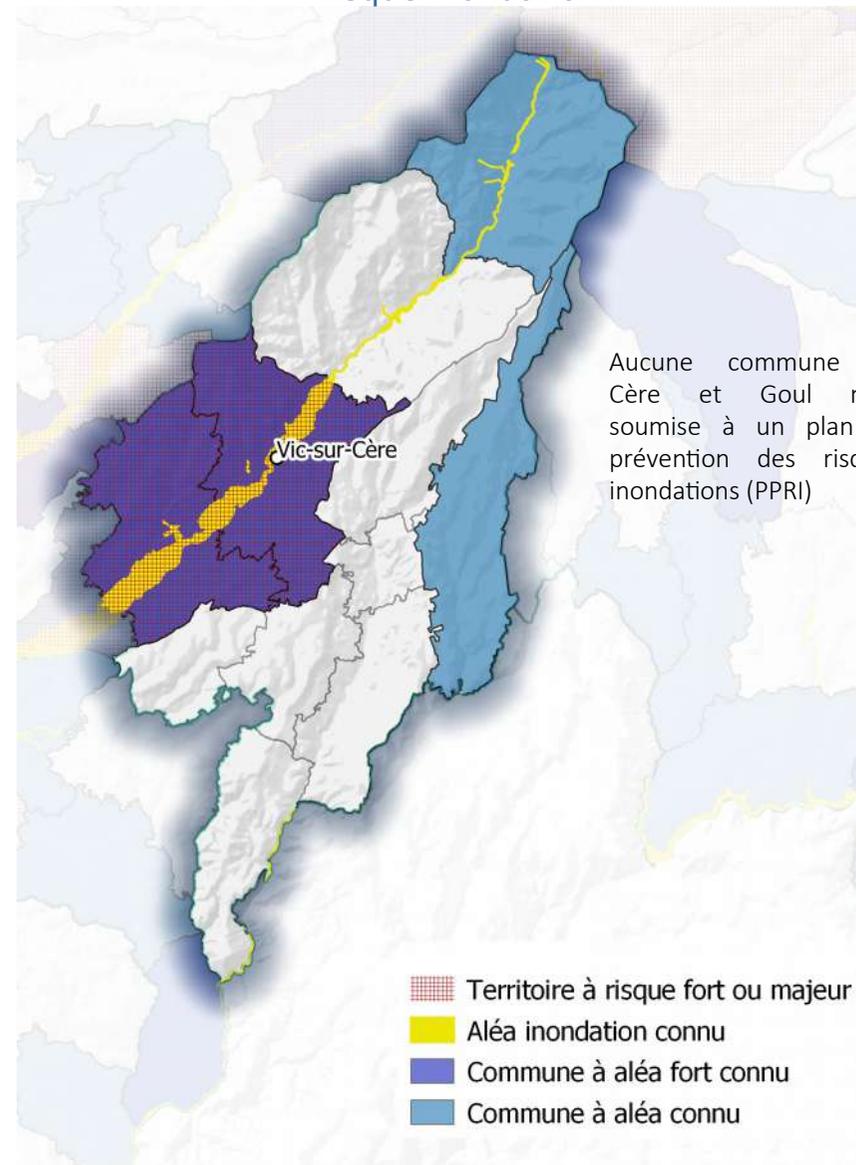
(*source : loi du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement*)

Mouvement de terrain



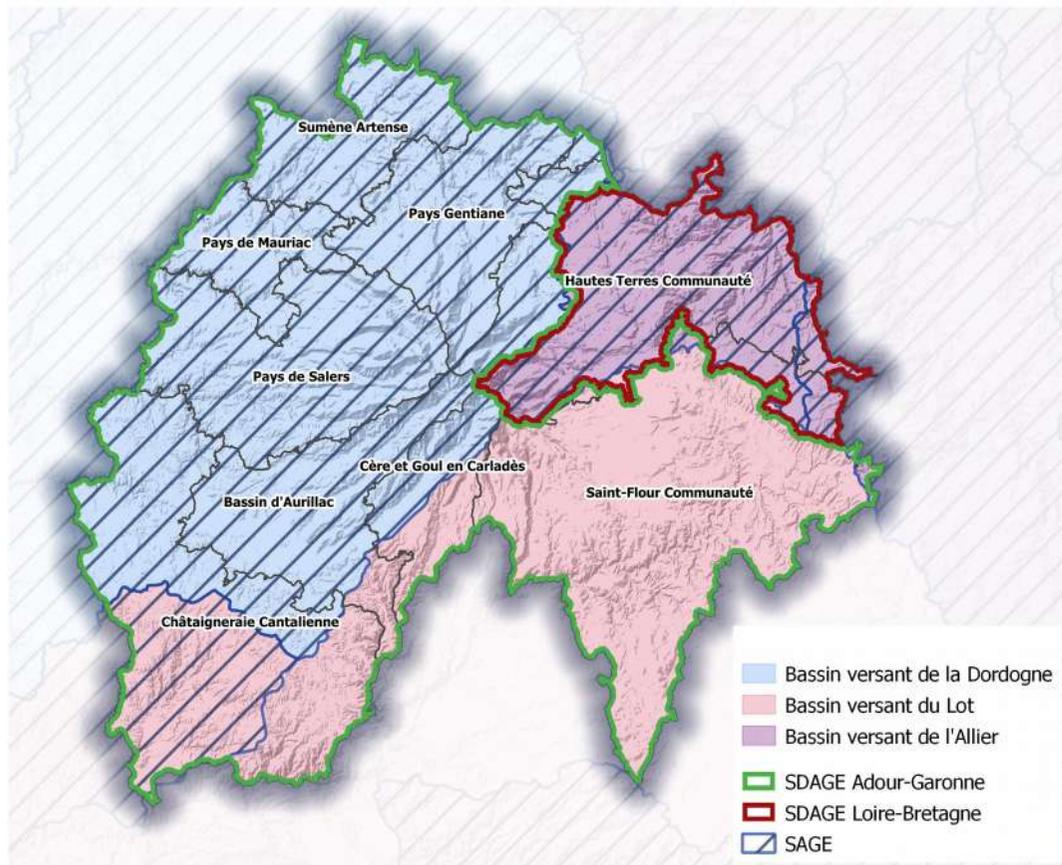
L'aléa mouvement de terrain est un des aléas principaux, avec celui de l'inondation, dans le département du Cantal. Son niveau varie du plus faible au plus fort (de 1 à 5). Les secteurs les plus exposés, en liaison avec le contexte géologique, connaissent surtout des phénomènes de glissements et de chutes de blocs.

Risque inondation



Aucune commune de Cère et Goul n'est soumise à un plan de prévention des risques inondations (PPRI)

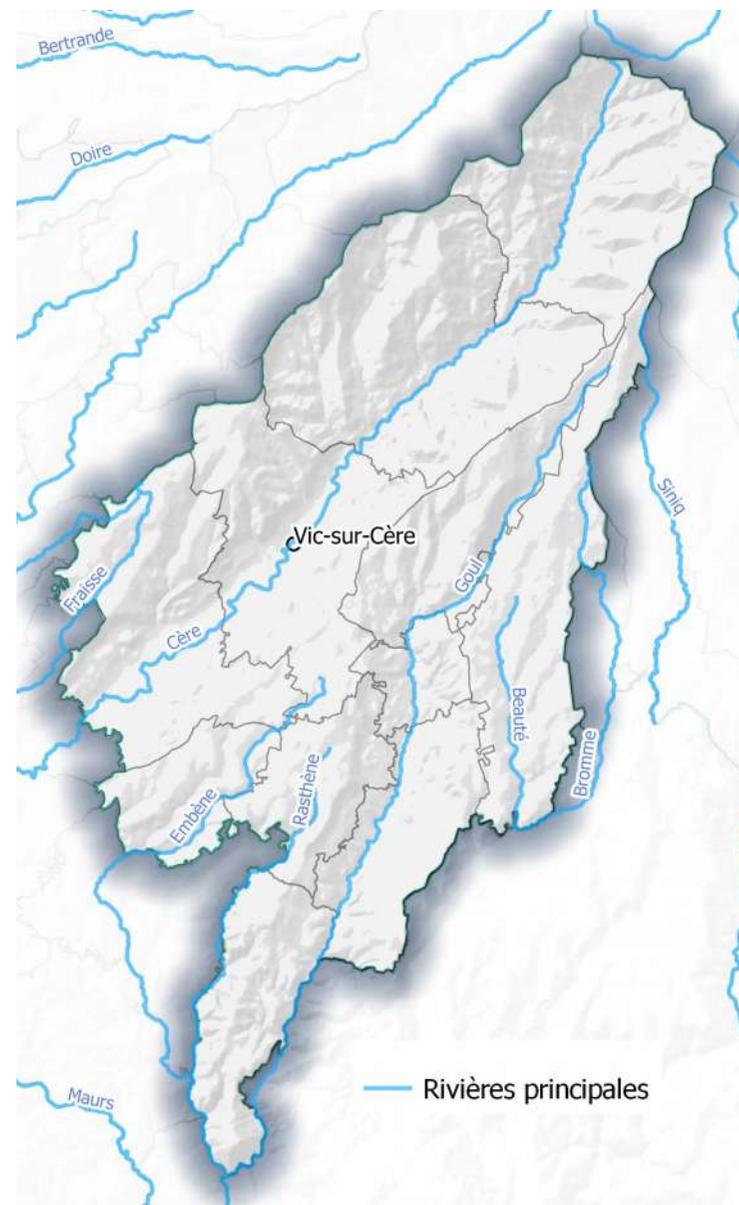
Outils de gestion de l'eau



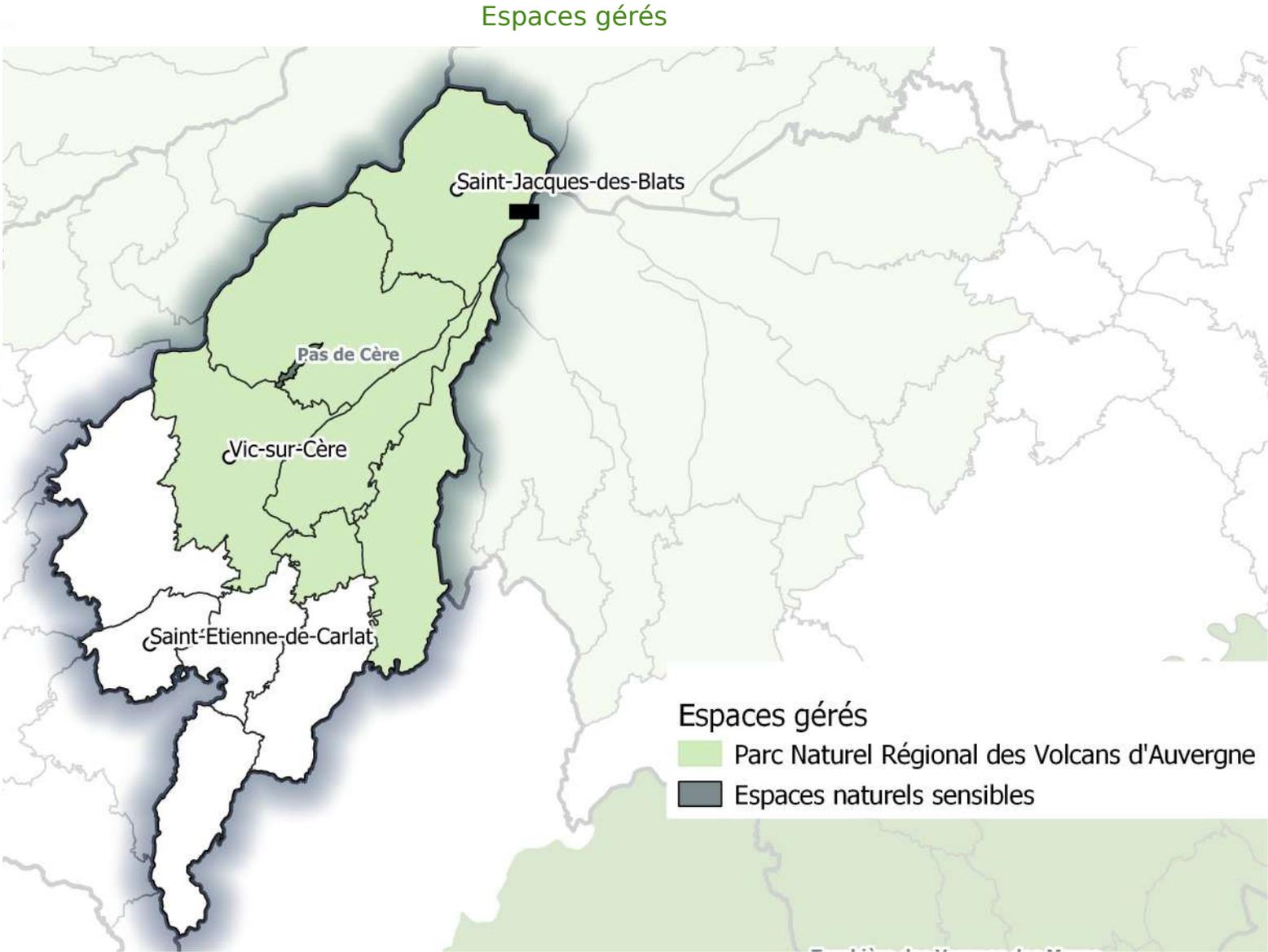
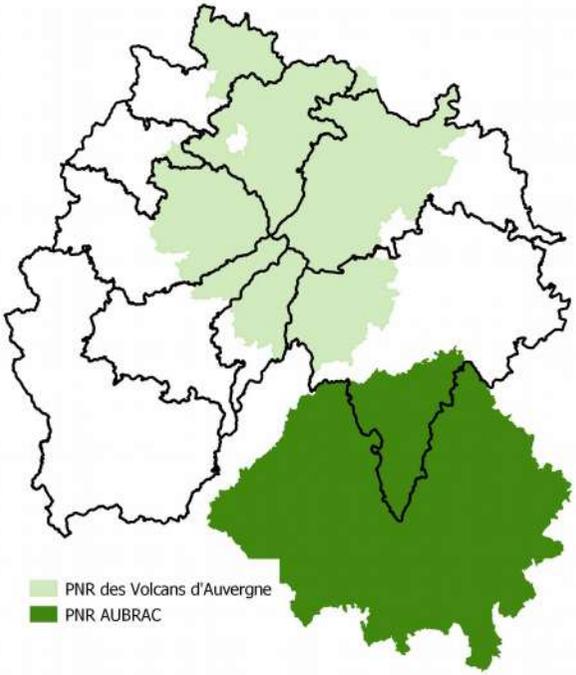
SDAGE (schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux) : il fixe pour chaque district hydrographique les orientations fondamentales pour une gestion équilibrée de la ressource. Toutes les décisions administratives prises dans le domaine de l'eau doivent être compatibles avec ses dispositions.

SAGE (Schéma d'aménagement et de gestion des eaux) : fixe les objectifs et les règles pour une gestion équilibrée de l'eau et des milieux aquatiques, au niveau d'une unité hydrographique.

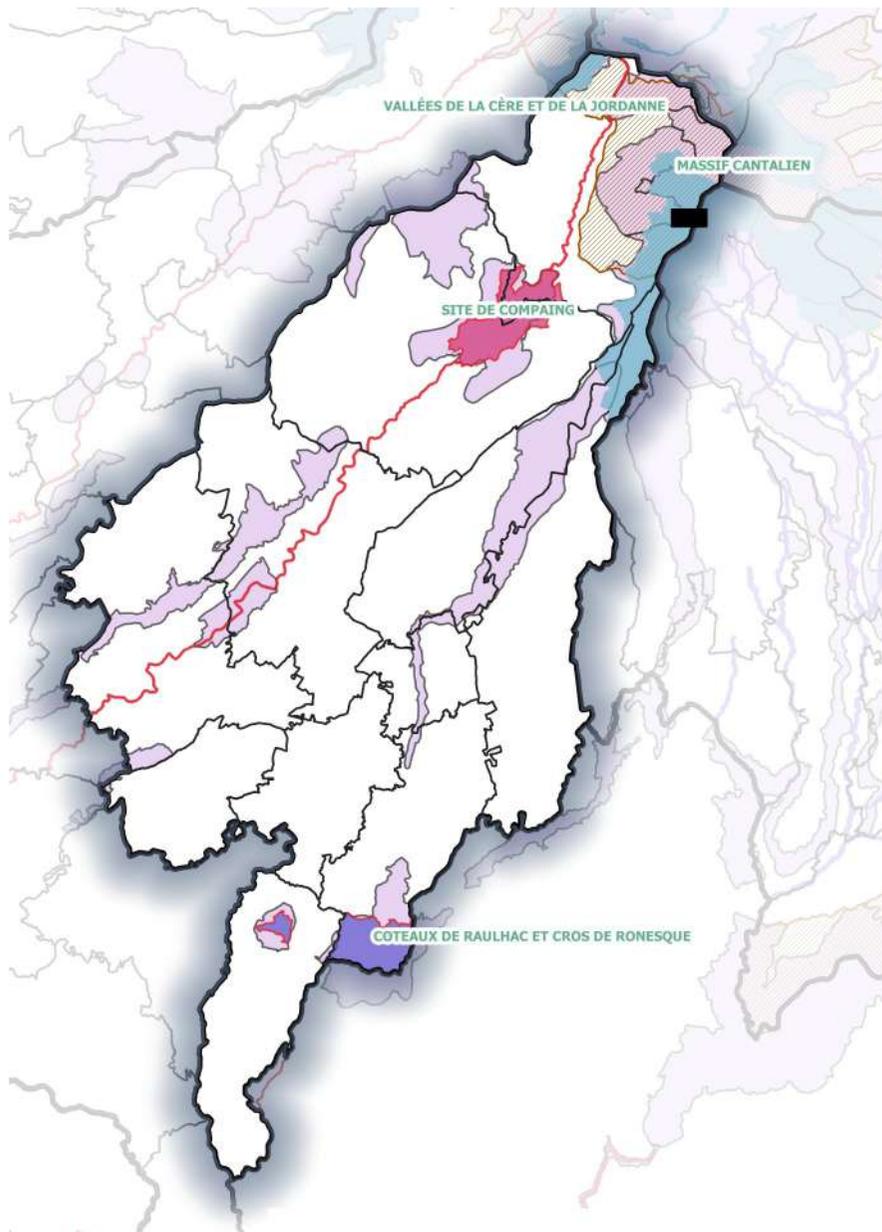
Principaux cours d'eau



Zonages environnementaux



Protection de la biodiversité



Le Cantal est riche de plusieurs zones natura 2000 qui ont pour objectif de préserver la diversité biologique du territoire. Elles se déclinent en deux volets :

- les zones de protections spéciales ou ZPS qui permettent d'identifier des zones de protection pour les oiseaux,
- les zones spéciales de conservation ou ZSC qui permettent de mettre en avant les sites naturels ou semi-naturels qui présentent un fort intérêt pour le patrimoine exceptionnel qu'ils abritent. Permet la conservation d'espèces, de faune et de flore sauvage ainsi que leur habitat.

La région compte 260 sites dont 213 ZSC et 47 ZPS, ce qui représente 13,3 % de son territoire.

Le Cantal comptabilise 5,15 % des sites ZSC et 10,16 % des sites ZPS de la région.

Natura 2000 - Zone spéciale de conservation (ZSC)

- COTEAUX DE RAULHAC ET CROS DE RONESQUE
- MASSIF CANTALIEN
- SITE DE COMPAING
- VALLÉES DE LA CÈRE ET DE LA JORDANNE

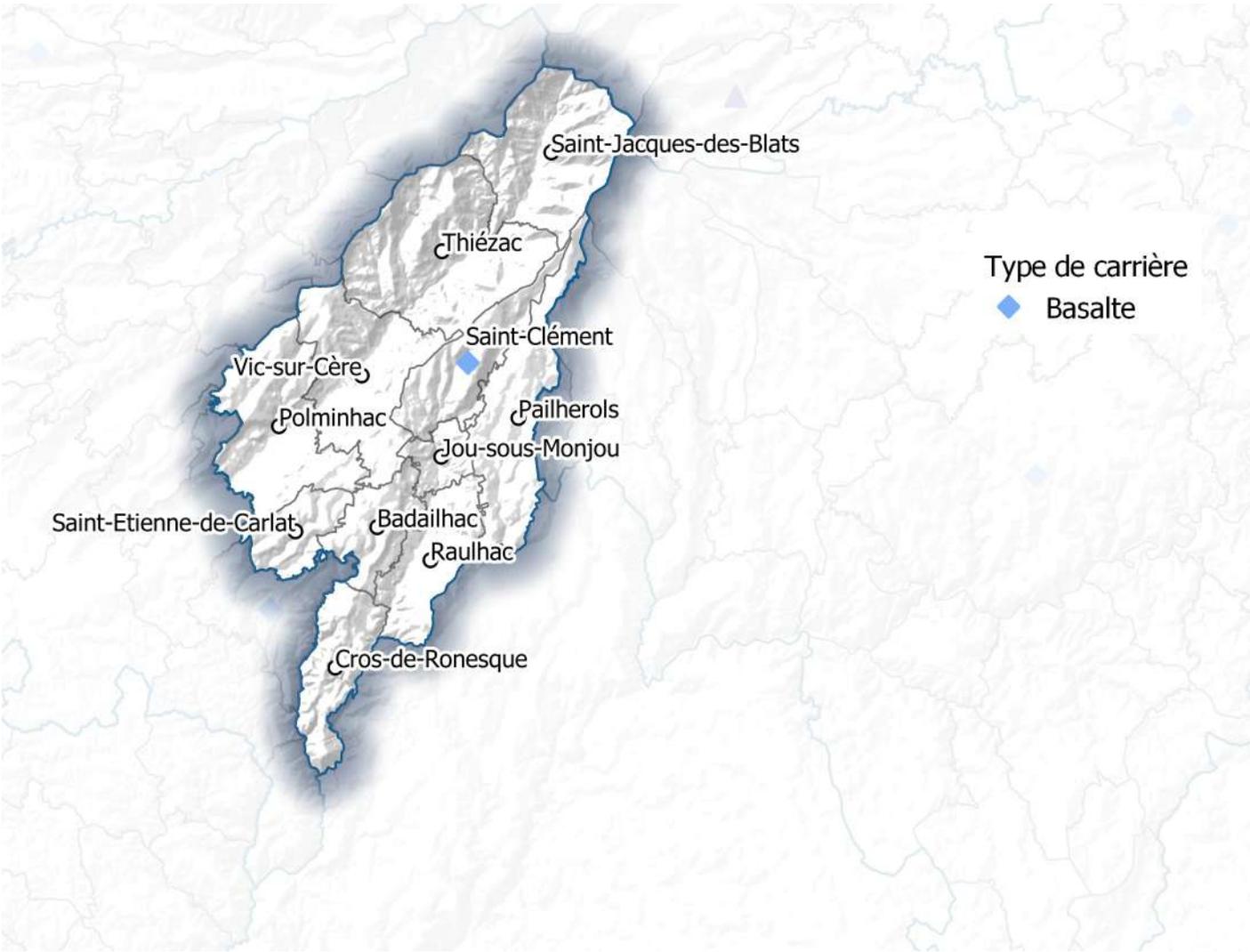
Natura 2000-Zone de protection spéciale (ZPS)

- Planèze de St Flour

Zonage de connaissance

- Zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) de type 1

Carrières (selon le Schéma départemental des carrières en vigueur, 1999)

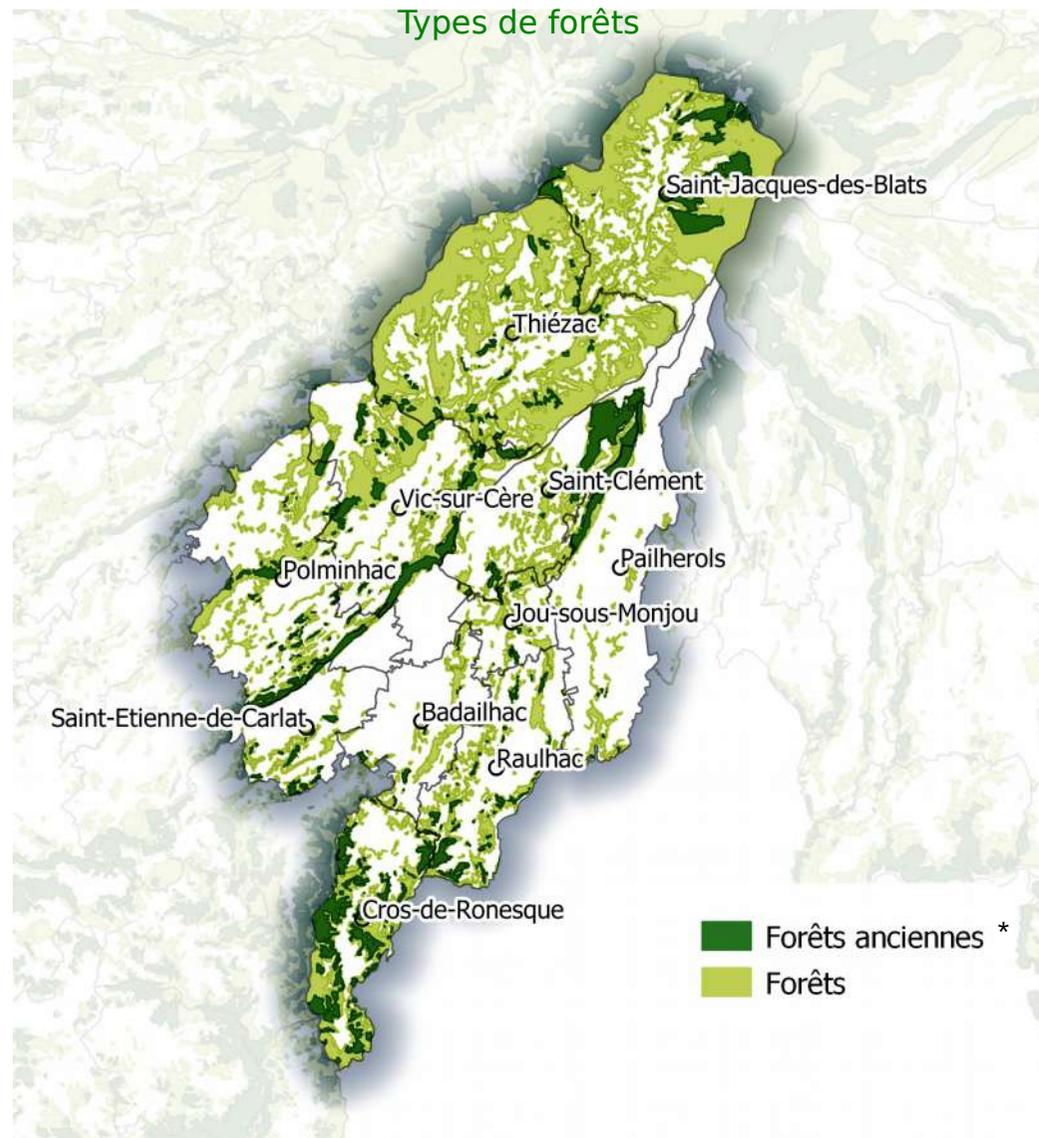




Taux d'occupation du sol par la forêt :

Cère et Goul : 31 %

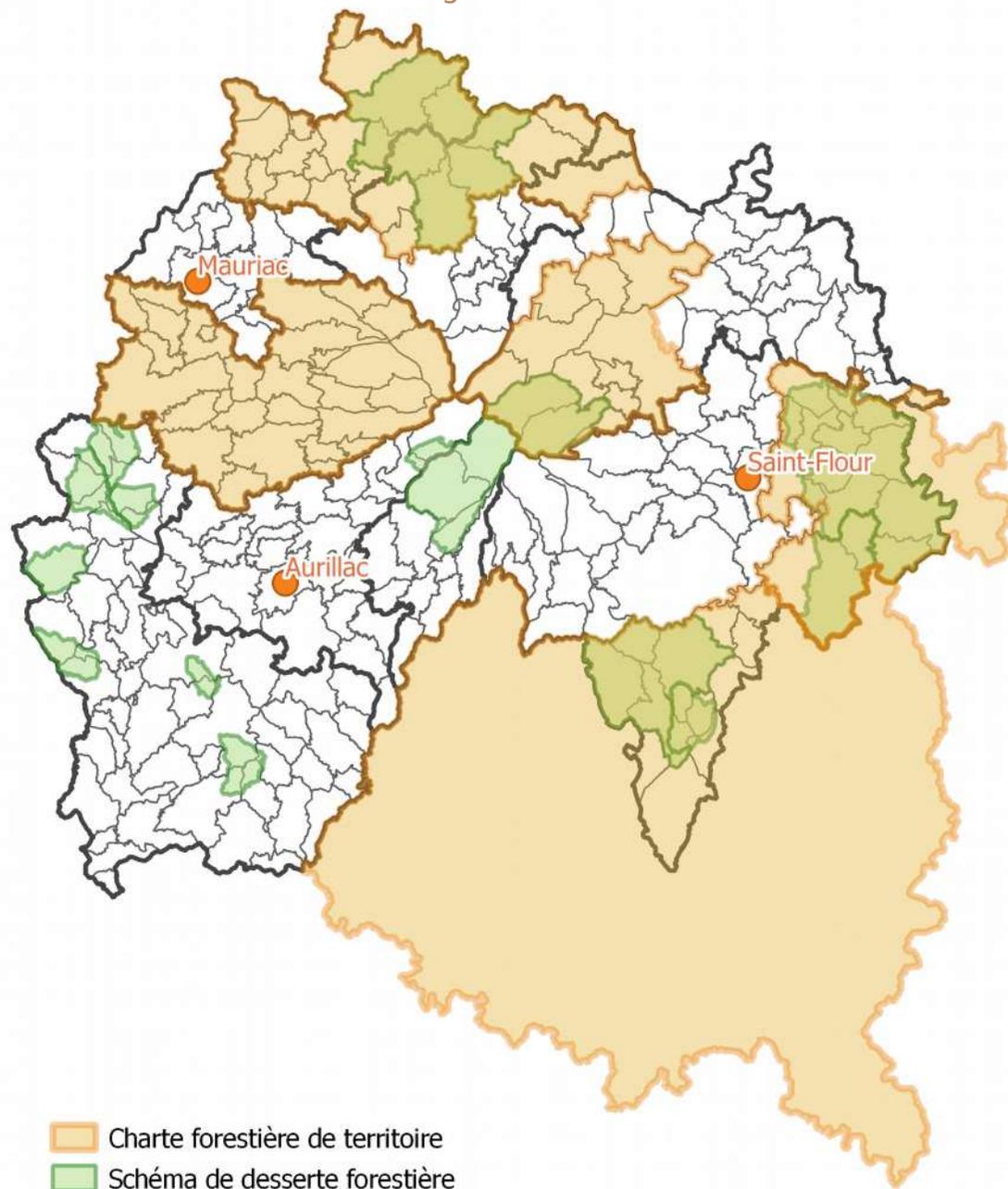
Cantal : 32 %



*Une **forêt ancienne** est un ensemble boisé n'ayant pas subi de défrichement depuis au moins 100 ans. Ce concept renvoie à l'ancienneté de l'usage forestier du sol.
A ne pas confondre avec le terme « vieille forêt » qui lui fait référence à l'âge des arbres.

Source : inventaire forestier - IGN

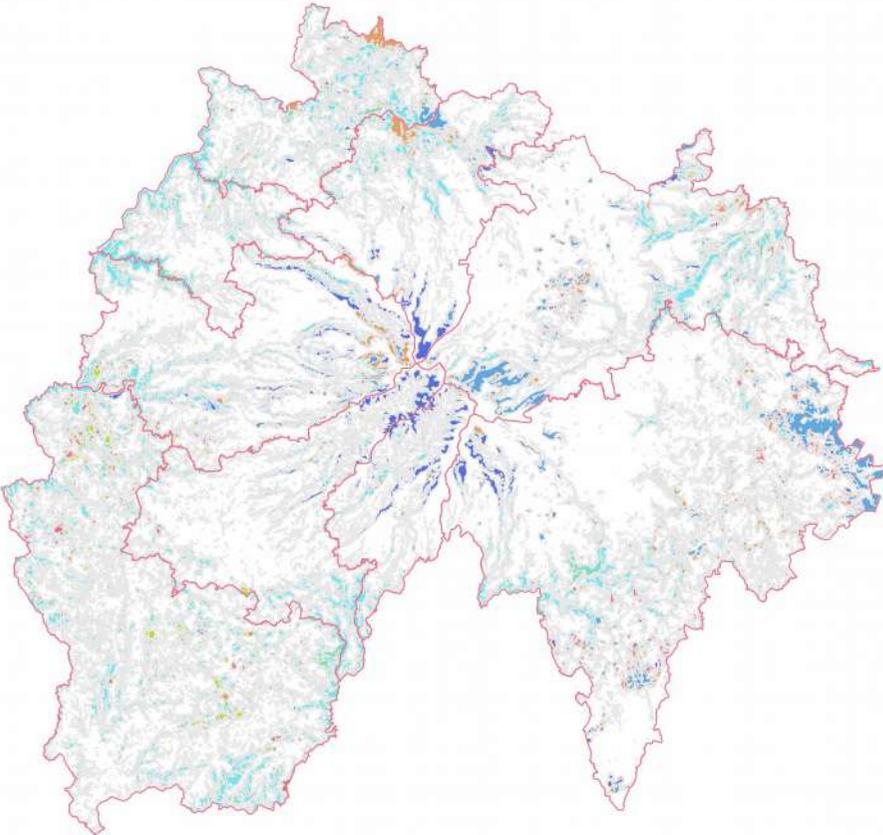
Les outils de gestion de la forêt



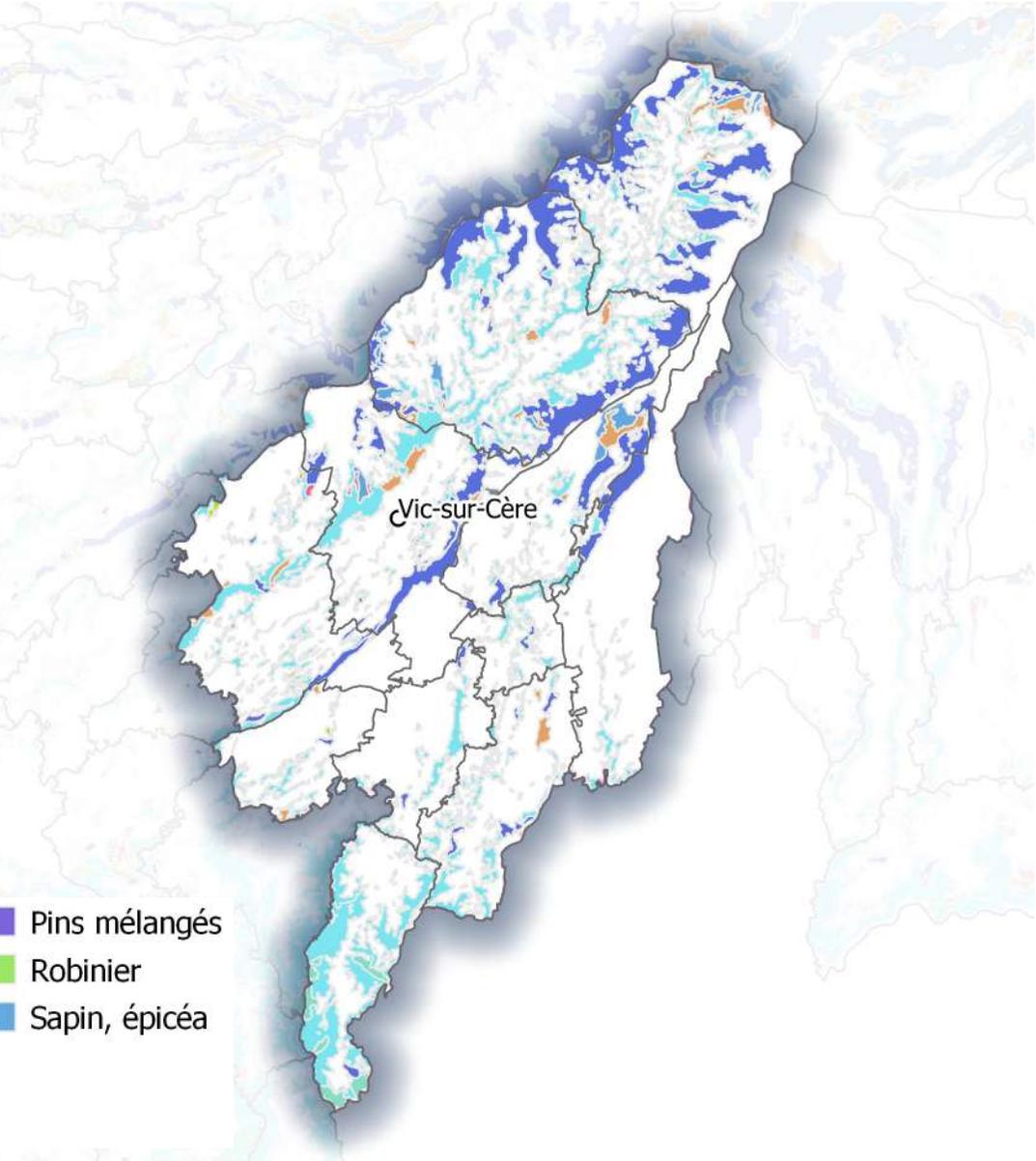
Une **Charte Forestière de Territoire** permet l'insertion des enjeux de la filière forêt-bois locale dans la politique d'aménagement des territoires. A partir d'un état des lieux des forêts et de la filière aval, ainsi que de la prise en compte des attentes et besoins des différents acteurs du territoire (propriétaires forestiers, élus, professionnels de la filière, consommateurs de bois, utilisateurs des forêts,...) un plan d'actions est mis en place. Il a pour ambition de répondre aux attentes des différents acteurs, en proposant des outils permettant de coordonner les actions et les politiques sur la forêt et la filière bois et concourir ainsi au développement durable de ce territoire.

Source : Centre national de la propriété forestière

Un **schéma directeur de desserte forestière** est un outil d'aménagement et d'aide à la gestion forestière. Il s'appuie sur l'analyse de trois univers : forestier, routier et environnemental. Il doit aider les propriétaires et techniciens privés ou publics à mieux appréhender les sorties des bois des propriétés privées et publiques



Type de boisement par essence

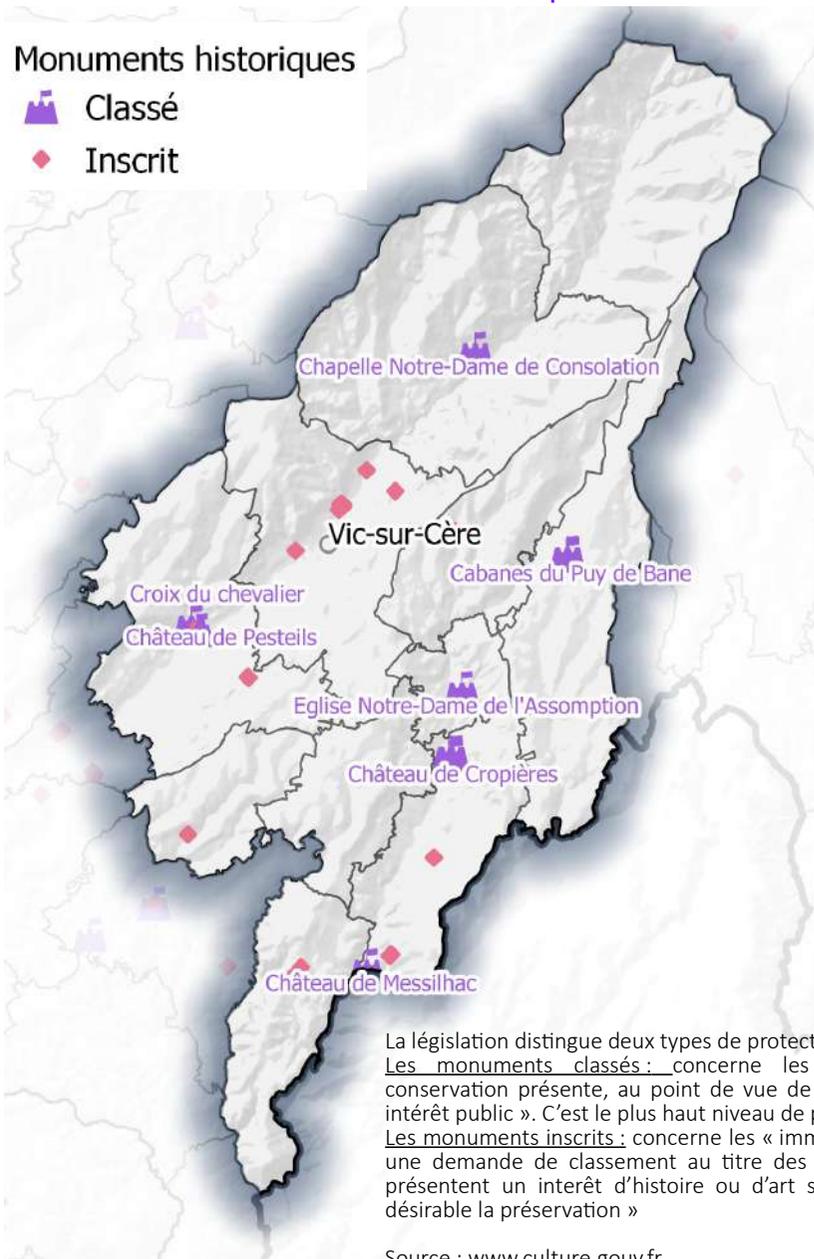


- | | | | |
|----------------|----------|-----------------------|---------------|
| Châtaignier | Feuillus | Non renseigné | Pins mélangés |
| Chênes décidus | Hêtre | Peuplier | Robinier |
| Conifères | Mélèze | Pin laricio, pin noir | Sapin, épicéa |
| Douglas | Mixte | Pin sylvestre | |

Les monuments historiques

Monuments historiques

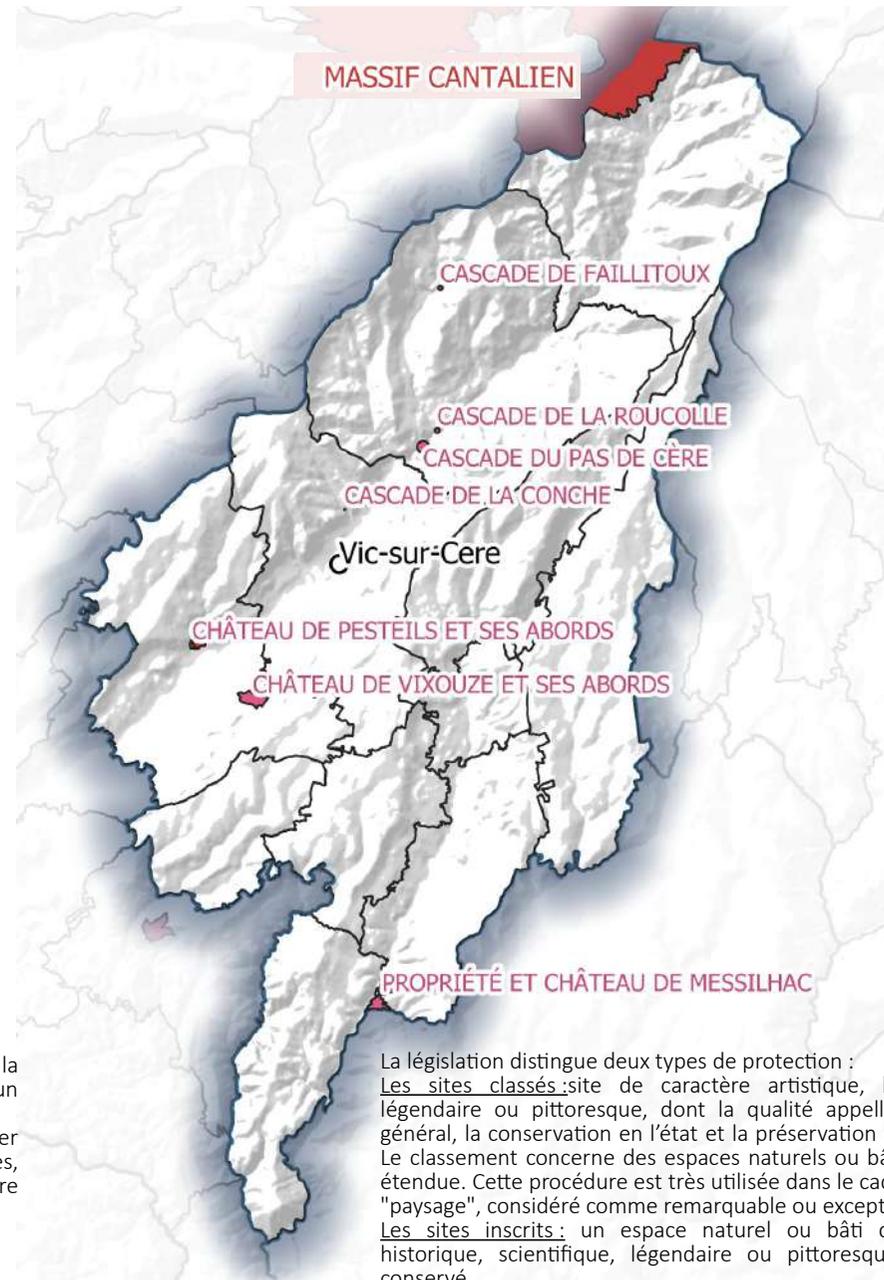
-  Classé
-  Inscrit



La législation distingue deux types de protection :
Les monuments classés : concerne les « immeubles dont la conservation présente, au point de vue de l'histoire ou de l'art, un intérêt public ». C'est le plus haut niveau de protection.
Les monuments inscrits : concerne les « immeubles qui, sans justifier une demande de classement au titre des monuments historiques, présentent un intérêt d'histoire ou d'art suffisant pour en rendre désirable la préservation »

Source : www.culture.gouv.fr

Les sites classés et inscrits



La législation distingue deux types de protection :
Les sites classés : site de caractère artistique, historique, scientifique, légendaire ou pittoresque, dont la qualité appelle, au nom de l'intérêt général, la conservation en l'état et la préservation de toute atteinte grave. Le classement concerne des espaces naturels ou bâtis, quelle que soit leur étendue. Cette procédure est très utilisée dans le cadre de la protection d'un "paysage", considéré comme remarquable ou exceptionnel.
Les sites inscrits : un espace naturel ou bâti de caractère artistique, historique, scientifique, légendaire ou pittoresque qui nécessite d'être conservé.

Source : www.culture.gouv.fr